SESION ORDINARIA N° 03 / 2021

CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR

27 de enero de 2021

PRESIDE: **SEÑOR GUSTAVO ALESSANDRI BASCUÑAN**
ALCALDE

SECRETARIO: **SEÑOR G. ANTONIO MOLINA DAINE**
SECRETARIO MUNICIPAL

ASISTENCIA SEÑORES CONCEJALES:
SEÑOR DANILO FERNANDEZ PEÑA,
SEÑOR LUIS GUAJARDO ABARCA
SEÑOR FELIPE ZAMORANO PALACIOS
SEÑORA CLAUDIA VARGAS ASTUDILLO
SEÑOR DIEGO FARIAS VASQUEZ
SEÑOR CESAR RAMIREZ NAVIA

ASISTENCIA: **SRTA. PAULINA MALDONADO, Administradora Municipal.**
SR. JUAN PABLO DESTUET, Director Jurídico.

T AB L A

1. RENOVACION PATENTES DE ALCOHOL.
2. ACUERDO APROBACION INTEGRANTES COMITÉ DE BIENESTAR 2021.
3. APROBACION PLAN ANUAL 2021.
4. ACUERDO BONIFICACION COMPLEMENTARIA POR RETIRO VOLUNTARIO SR. HERNAN FERNANDEZ.
5. APROBACION SUBROGANCIA DE DIRECCION DE CONTROL.
6. APORTE A SERVICIO DE BIENESTAR 2021.

Se inicia la sesión a las 12:00 horas.

1. RENOVACION PATENTES DE ALCOHOL.

Expone el tema el señor Juan Carlos Reinoso, Tesorero Municipal

RENOVACION PATENTES DE ALCOHOL
PERIODO ENERO – JUNIO 2021

PERSONAS NATURALES

ROL 40.003

NOMBRE	SANDRA VENEGAS ARIAS
DIRECCION	CAMINO EL GOLF 2021, CACHAGUA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 74 DEL 21 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 10).

ROL 40.006

NOMBRE	VALERIA JESUS GIACOBBE DADAL
DIRECCION	ARTURO PRAT 102, CATAPILCO
GIRO	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
CATEGORIA	A
INFORME JURIDICO	N° 07 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 11).

ROL 40.007

NOMBRE	VALERIA JESUS GIACOBBE DADAL
DIRECCION	ARTURO PRAT 102, CATAPILCO
GIRO	EXPENDIO DE CERVEZAS
CATEGORIA	F
INFORME JURIDICO	N° 07 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 12).

ROL 40.106

NOMBRE	VALERIA JESUS GIACOBBE DADAL
DIRECCION	ARTURO PRAT 102, CATAPILCO
GIRO	SUPERMERCADO DE ALCOHOL
CATEGORIA	P
INFORME JURIDICO	N° 07 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 13).

ROL 40.009

NOMBRE	SERGIO JAVIER FERNANDEZ VASQUEZ
DIRECCION	MOISES CHACON 191, ZAPALLAR
GIRO	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
CATEGORIA	A
INFORME JURIDICO	N° 37 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 14).

ROL 40.010

NOMBRE	SERGIO FERNANDEZ VASQUEZ
DIRECCION	MOISES CHACON 191, ZAPALLAR
GIRO	EXPENDIO DE CERVEZAS
CATEGORIA	F
INFORME JURIDICO	N° 37 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:

- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 15).

ROL 40.015

NOMBRE	JOSE FERNANDO CHACON SUAZO
DIRECCION	PASAJE LOS MANANTIALES 205, CACHAGUA
GIRO	EXPENDIO DE CERVEZAS
CATEGORIA	F
INFORME JURIDICO	N° 06 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:

- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 16).

ROL 40.016

NOMBRE	MARCIA JULISSA PEÑA PEDRAZA
DIRECCION	JOSE MARIA MERCADO 328, CATAPILCO
GIRO	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
CATEGORIA	A
INFORME JURIDICO	N° 32 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:

- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba

- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 17).

ROL 40.017

NOMBRE	MARCIA JULISSA PEÑA PEDRAZA
DIRECCION	JOSE MARIA MERCADO 328, CATAPILCO
GIRO	EXPENDIO DE CERVEZAS
CATEGORIA	F
INFORME JURIDICO	N° 32 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 18).

ROL 40.023

NOMBRE	VICTOR SEGUNDO FERNANDEZ ORTIZ
DIRECCION	RUTA E-421 N° 2855, CATAPILCO
GIRO	EXPENDIO DE CERVEZAS
CATEGORIA	F
INFORME JURIDICO	N° 62 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 19).

ROL 40.029

NOMBRE	MARGARITA ELIZABETH JARAMILLO SOTO
DIRECCION	DEL ALCALDE N° 61, ZAPALLAR
GIRO	CASAS DE PENSION O RESIDENCIALES
CATEGORIA	B

INFORME JURIDICO	N° 64 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 20).

ROL 40.041

NOMBRE	MARGARITA ELIZABETH JARAMILLO SOTO
DIRECCION	DEL ALCALDE N° 61, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 65 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 21).

ROL 40.146

NOMBRE	MARGARITA ELIZABETH JARAMILLO SOTO
DIRECCION	DEL ALCALDE N° 61, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE NOCTURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 65 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 22).

ROL 40.030

NOMBRE	ANDRES PATRICIO MUÑOZ ROMANN
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 1002, LA LAGUNA
GIRO	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
CATEGORIA	A
INFORME JURIDICO	N° 46 DEL 14 DE ENERO DE 2021 (NO TIENE RECEPCION FINAL)

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal, por última vez.
(ACUERDO N° 23).

ROL 40.031

NOMBRE	RAQUEL DEL CARMEN GAETE MUÑOZ
DIRECCION	JANUARIO OVALLE N° 146, ZAPALLAR
GIRO	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
CATEGORIA	A
INFORME JURIDICO	N° 08 DEL 06 DE ENERO DEL 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 24).

ROL 40.032

NOMBRE	MYRIAM DE LAS MERCEDES NUÑEZ BECERRA
DIRECCION	NEMESIO VICUÑA 300 , SITIO 12, CACHAGUA
GIRO	DEPOSITO DE BEBIBAS ALCOHOLICAS
CATEGORIA	A
INFORME JURIDICO	N° 09 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba

- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 25).

ROL 40.033

NOMBRE	HERMES BASTIAN ALARCON ZAMORANO
DIRECCION	28 DE MARZO N° 354, ZAPALLAR
GIRO	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
CATEGORIA	A
INFORME JURIDICO	N° 03 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Se abstiene
- Concejal Felipe Zamorano: Se abstiene
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 26).

ROL 40.034

NOMBRE	MARIA DORILA GARCIA RUIZ
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 999, LA LAGUNA
GIRO	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
CATEGORIA	A
INFORME JURIDICO	N° 38 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 27).

ROL 40.036

NOMBRE	ARNOLDO EVARISTO DIAZ FERNANDEZ
DIRECCION	MOISES CHACON 111, ZAPALLAR
GIRO	PUB
CATEGORIA	E
INFORME JURIDICO	N° 57 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:

- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Se abstiene
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 28).

ROL 40.049

NOMBRE	JUAN CARLOS DEL CARMEN AREVALO GALVEZ
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 500, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 59 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:

- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 29).

ROL 40.051

NOMBRE	LEOPOLDO ARMANDO VERGARA BASTIAS
DIRECCION	OLEGARIO OVALLE 168, ZAPALLAR
GIRO	SUPERMERCADO DE ALCOHOL
CATEGORIA	P
INFORME JURIDICO	N° 88 DEL 26 DE ENERO DE 2021 CONTRIBUYENTE PRESENTÓ DECLARACION JURADA SIMPLE, NO ANTE NOTARIO, POR PROBLEMAS DE SALUD, LO CUAL ACREDITÓ CON CERTIFICADO MEDICO DE FECHA 26/01/2021.

Se somete a votación:

- Concejal Danilo Fernández: Aprueba

- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 30).

ROL 40.081

NOMBRE	RODOLFO GUSEPE PASACHE RUBILAR
DIRECCION	OLEGARIO OVALLE 134, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 84 DEL 25 DE ENERO DE 2021 (RESOLUCION SANITARIA – AUTORIZACION XIMENA PASACHE USO INMUEBLE – CARTAS)

Queda pendiente hasta el próximo Concejo.
El señor Secretario Municipal procede a dar lectura a tres cartas de parte de Ximena Pasache Coloma, Rodolfo Pasache Rubilar y Mandato Especial trámite notarial

Estimado Sr. Juan Carlos Reinoso:

Mi nombre es Ximena Pasache Coloma, rut 7.826.574-4; de acuerdo a lo conversado con mi hijo Leonardo le envío por escrito un breve relato de la situación que estamos pasando respecto a mi querido Zapallar.

Mi abuelo Humberto Pasache compró y construyo la casa ubicada en Arturo Prat 134 cuando yo era una niña, me une un profundo lazo con Zapallar ya que viví todos los veranos de mi (nfancia y adolescencia allá; posterior a la muerte de mi abuelo mi padre Hugo Pasache heredo la totalidad de la casa durante al menos 10 años mis padres vivieron en Zapallar; en el año 2004 debido a su edad ellos decidieron volver a Santiago; lamentablemente mi Padre alcanzó a vivir muy poco en Santiago ya que falleció en Mayo del 2005 producto de un Cáncer.
Luego de la muerte de mi padre la casa de Zapallar la heredamos mi hermano Víctor Hugo y yo, ya
que mi madre cedió sus derechos en su totalidad.

Siempre quise ayudar a mi hermano, por lo que desde el año 2005 el hizo usufructo absoluto de la propiedad, esta ayuda se tradujo en que el percibiera el arriendo o hiciera usufructo del local; aparte pagué en reiteradas ocaciones las contribuciones y gastos básicos de la casa, mi hijo envió dinero a mi hermano en reiteradas ocaciones, enviamos materiales para remodelaciones etc etc etc, siempre con la intención de ayudar a mi hermano.

La propiedad es 1 solo lote en el cual existe un local comercial y una parte de lo que alguna vez fue nuestra casa de veraneo.

En el local han funcionado un par de restaurantes a través de los años por lo cual mi hermano tramitó la patente correspondiente.

La propiedad esta ubicada en la esquina de las calles Arturo Prat y Olegario Ovalle,

la dirección es Arturo Prat 134, pero para efectos de correspondencia del local comercial se solicitó tener numeración también por la calle Olegario Ovalle, a raíz de esto es que figuran 2 direcciones pero siempre estamos hablando de la misma propiedad que tiene 1 solo rol.

Desde Octubre del año 2019, la propiedad fue arrendada al Sr. Giancarlo Arrigoni a través de la razón social Val Taleggio SpA, rut 77.108.235-1; con un contrato anual con renovación automática, el Sr. Arrigoni invirtió bastante tiempo y dinero en remodelar el local para poder funcionar con el Restaurant Brigantti, que por cierto fue un éxito la temporada pasada.

Lamentablemente como es de su conocimiento mi hermano falleció el pasado 4 de Julio del 2020; el tenía 2 hijos Rodolfo Pasache Rubilar y Juan Cristián Pasache Urrutia; ambos herederos del porcentaje de la propiedad que era de mi hermano; por lo que a contar del 4 de Julio pasamos a ser 3 los dueños de la casa.

Posterior a la muerte de Victor Hugo, converse personalmente con Rodolfo varias cosas sobre lo que tendríamos que hacer, tuvimos bastante consenso, entre lo que conversamos fue:

- El Sr. Arrigoni continuaría arrendando la propiedad hasta que estuviera lista la posesión efectiva y la casa sea vendida.
- Celine, (amiga de mi hermano y quien lo cuido hasta el momento de su muerte) seguiría viviendo en las habitaciones que aún quedan de la casa hasta por lo menos cuando acabara la cuarentena.
- Revisaríamos juntos las cosas que aún quedan en la casa, ya que si bien no hay cosas de valor, si hay recuerdos y fotos familiares del tiempo de cuando mis papas estaban allá
- Recuperaría mi Piano, que ha estado durante años en lo que fue mi casa de veraneo.

Rodolfo lamentablemente no respeto nada de lo acordado; en un episodio muy triste solo unos días posterior a la muerte de mi hermano fue a la casa con un grupo de gente y expulso a Celine, no tuvo piedad con esa mujer que tanto cuido a su Padre, rompió todo acuerdo de palabra, e inicio una ocupación de parte de la propiedad.

No contento con eso, acudió a uds. para renovar la patente que pertenecía a su Padre mintiendo, ocultando información y sin tener respeto alguno conmigo que no solo soy su tía sino que soy propietaria de la casa, la misma falta de respeto que ha tenido con su hermano Juan Cristian al cual niega.

Aparte tuvo la desfachatez de notificar al Sr. Arrigoni para informarle que "él" no le renovaría el contrato a partir del 01 de octubre del 2020.

Mi intención por supuesto no es entrar en una pelea verbal con él, por lo que todo lo hemos dejado en manos de nuestros abogados.

El Sr. Arrigoni ha sido un excelente arrendatario, no solo remodeló el local sino que ayudó muchísimo a mi hermano cuando el estaba gravemente enfermo; él tiene un contrato que esta plenamente vigente por varios motivos:

- No fue notificado con carta certificada en la fecha estipulada sobre la intención de poner termino del contrato.

- Esta ratificado el contrato de arriendo.

Nuestra intención al comunicarnos con la Municipalidad fue que estuvieran en conocimiento de que Rodolfo Pasache está actuando solo, sin autorización de los otros propietarios y absolutamente fuera de la ley; él esta ocupando una parte de una propiedad que esta arrendada en un 100%.

Mi sobrino Juan Cristian y yo estamos tomando acciones legales en conjunto para detener lo que esta haciendo Rodolfo, esperamos que pronto podamos entendernos con un abogado de él para poder solucionar lo antes posible esta incomoda situación.

En cuanto la posesión efectiva esté lista la casa será vendida, y los dineros obtenidos por la venta seran pagados de acuerdo a los porcentajes correspondientes a cada uno.

Con respecto a la patente: ruego a Ud. tomar las medidas necesarias para que el Restaurant Brigantti pueda funcionar en este periodo hasta que la posesión efectiva este lista y podamos tramitar una nueva patente.

Adjunto una copia de:

- Certificado de nacimiento de mi sobrino Juan Cristian.
- Certificado de Dominio Vigente de la propiedad
- Contrato de arriendo.

Agradeciendo su tiempo. Atte.

Ximena Pasache Coloma

Zapallar, 20 enero 2021

Señor
Juan Carlos Reinoso
Depto. Tesorería
Ilustre Municipalidad de Zapallar

Estimado señor Reinoso,

Referente a la conversación que sostuvimos en su oficina hoy sobre las patentes de restaurante diurno y de alcoholes heredadas por la Sucesión de mi padre Víctor Hugo Pasache Coloma, debo mencionarle lo siguiente:

1. Que, he hecho todo lo posible para que estas patentes permanezcan vigentes, como a usted le consta, ya que era el deseo de mi padre que yo siguiera con el restaurante en su local ubicado en Olegario Ovalle 134, Zapallar.
2. Que, después de su fallecimiento solicité, como heredero, dichas patentes para poder hacerme cargo del restaurante y trabajar en lo que más disfruto, el tema gastronómico.
3. Que, habiéndole mostrado a usted toda la documentación que ratifican a mi padre como único dueño del local del restaurante y sus respectivas patentes, incluyendo una carta de mi abogada donde confirma que doña, Ximena Pasache Coloma no tiene ninguna participación en el restaurante en cuestión, usted insiste en que se necesita la autorización de ella para que las patentes no revoquen.

Señor Reinoso, agradezco su conversación respecto a dichas patentes, pero he hablado con mi abogada y ella me confirmó que no necesito la autorización de la sra. Ximena Pasache para mantener las patentes, debido a que el Certificado de Inscripción de la Posesión efectiva a los únicos que menciona como herederos de los bienes de mi padre incluyendo el restaurante, son el señor Juan Cristian Pasache Urrutia (hijo reconocido) y yo. Además poseo un poder vigente que me autoriza como administrador, firmado por el señor Juan Cristian Pasache Urrutia. Copias de todos estos documentos están en su poder.

Lamentablemente, como está en su conocimiento, el actual arrendatario se ha coludido con doña Ximena y Juan Cristian y ha firmado un contrato de arriendo paralelo con ellos, desconociendo el contrato vigente de la Sucesión. Me he dado cuenta que el único interés por el restaurante por parte de estas personas, es sólo el dinero que obtienen del

arriendo del restaurante en forma ilegal.

Debido a la presente situación y a situaciones familiares pasadas de parte de mi tía Ximena que perjudicaron la herencia de mi padre, he decidido seguir la asesoría legal de mi abogada y no solicitar autorización de ninguno de ellos, como usted me lo ha solicitado.

A usted le consta que he hecho todo en forma legal, la "Resolución Sanitaria" la estaba tramitando mi contador, y debido a problemas de salud se tuvo que hospitalizar en Quilpué por un tiempo y no lo he querido presionar. El "Informe de Patente" quedó pendiente, porque el arrendatario don Giancarlo Arrigoni, a pesar de haberle solicitado reiteradamente retirar el material anexado a la terraza y la puerta en el espacio público, no lo ha hecho. Además sigue funcionando sin las patentes respectivas.

En este momento tengo sentimientos encontrados, le había prometido a mi padre seguir con su restaurante, pero no lo he podido hacer, ya que todo este tiempo he estado tratando con familiares inescrupulosos y soportando a un arrendatario que falta a la verdad e irresponsable, que se está aprovechando de esta situación.

Señor Reinoso si decide revocar las patentes que están a mi nombre, le solicito por favor me informe por escrito desde cuándo sería y las razones de su decisión.

Agradezco nuevamente su gestión.

Saludos cordiales.

Rodolfo Pasache Rubilar
Ru. 18.900.724-8
Rodolfopasache4 @ gmail.com

MANDATO ESPECIAL PARA TRAMITACION DE PATENTE DE ALCOHOLES

En San Bernardo, a 25 de Enero de 2021 comparecen como mandantes, don Juan Cristian Pasache Urrutia, chileno, soltero, Cédula de Identidad, número 17.168.144-8, domiciliado en Los Novillos 1183, comuna de San Bernanrdo, Región Metropolitana y doña Ximena Ernestina Pasache Coloma, chilena,cédula de identidad 7.826.574-4, domiciliada en San Alfonso 54, comuna de San Bernardo, Región Metropolitana, y don Rodolfo Giusepe Pasache Rubilar, chileno, cédula de identidad número 18.900.724-8, domiciliado en Arturo Prat 134, comuna de Zapallar, Región de Valparaíso, quién en su calidad de únicos propietarios del inmueble ubicado en calle Olegario Ovalle 341, Comuna de Zapallar, conceden porder especial a don Giancarlo Guido Arrigoni Guglieimucci, chileno, cédula de identidad número 6.595.293-9, domiciliado en Av. Kennedy 7440, comuna de Vitacura, Región Metropolitana, a fin de que actuando en su nombre y representación, gestione y realice ante la Ilustre Municipalidad de Zapallar, todos los trámites, actuaciones y pagos que sean necesarios para la renovación de la patentes de alcoholes actualmente vigente en la propiedad ubicada en Olegario Ovalle 341, Zapallar, la cual se encuentra arrendada para fines comerciales y con contrato vigente en favor de la sociedad gastronómica Val Taleggio SpA, cuyo dueño es el mandatario. El presente mandato tendrá una validez de 60 días.

Juan Crisstian Pasache Urrutia
Ximena Ernestina Pasache Coloma
Rodolfo Gusepe Alfonso Pasache Rubilar

Firmó ante mí solo Juan Cristian Pasache Urrutia, Rut. N° 17.168.144-8 Nac., y doña Ximena Ernestina Pasachce Coloma Rut 7.826.574-4 Nacional.

San Bernardo, enero 26 de 2021.

ROL 40.093

NOMBRE	DANIEL RODRIGO FIGUEROA ARAOS
DIRECCION	TERESA GUZMAN 172, ZAPALLAR
GIRO	BODEGA, ELABORADORA Y DISTRIBUIDORA DE CERVEZA ARTESANAL **(Microempresa)**
CATEGORIA	J
INFORME JURIDICO	N° 05 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 31).

ROL 40.095

NOMBRE	SEGUNDO OCTAVIO OYANEDER AMESTICA
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 698, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 11 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 32).

ROL 40.112

NOMBRE	PATRICIA XIMENA ILABACA GONZALEZ
DIRECCION	MOISES CHACON 212, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 41 DEL 14 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba

- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 33).

ROL 40.141

NOMBRE	PATRICIA XIMENA ILABACA GONZALEZ
DIRECCION	MOISES CHACON 212, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE NOCTURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 41 DEL 14 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 34).

ROL 40.118

NOMBRE	MIRTA ADELAIDA BORQUEZ NECULMAN
DIRECCION	HACIENDA CATAPILCO, PARCELA 12
GIRO	RESTAURANTE DIURNO (Microempresa)
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 61 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 35).

ROL 40.124

NOMBRE	MARITZA PAMELA MANDICHE GARCIA
DIRECCION	AV. CARLOS LEON BRICEÑO N° 897, LOCAL 1 Y 2, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 67 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 36).

ROL 40.129

NOMBRE	LUIS IGNACIO BARROS SOTO
DIRECCION	JOSE MARIA MERCADO N° 226, CATAPILCO
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 78 DEL 21 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 37).

ROL 40.134

NOMBRE	CYNTHIA ELIZABETH MUÑOZ TORRES
DIRECCION	AVDA. CACHAGUA N° 324, LOCALES 3 Y 4, CACHAGUA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 44 DEL 14 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene

- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 38).

ROL 40.147

NOMBRE	ALICIA MERCEDES VALENZUELA MONDACA
DIRECCION	JOSE MARIA MERCADO N° 464, CATAPILCO
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 33 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 39).

ROL 40.148

NOMBRE	ALICIA MERCEDES VALENZUELA MONDACA
DIRECCION	JOSE MARIA MERCADO N° 464, CATAPILCO
GIRO	RESTAURANTE NOCTURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 33 DEL 07 DE ENERO 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 40).

EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (E.I.R.L.)

ROL 40.059

NOMBRE	CAROLINA ANDREA VICENCIO PEREZ COMERCIAL E.I.R.L
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 730, LA LAGUNA
GIRO	SUPERMERCADO BEBIDAS ALCOHOLICAS
CATEGORIA	P
INFORME JURIDICO	N° 30 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 41).

ROL 40.090

NOMBRE	ELABORADORA Y COMERCIALIZADORA DE ALIMENTOS CASEROS MARIA EUGENIA PEREZ YOMA E.I.R.L.
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 601, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 56 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 42).

ROL 40.136

NOMBRE	ELABORADORA Y COMERCIALIZADORA DE ALIMENTOS CASEROS MARIA EUGENIA PEREZ YOMA E.I.R.L.
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 601, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE NOCTURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 56 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba

- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 43).

SOCIEDADES RESPONSABILIDAD LIMITADA

ROL 40.005

NOMBRE	SOC. COMERCIAL LUIS VASQUEZ Y CIA. LTDA.
DIRECCION	AVENIDA CACHAGUA 281, CACHAGUA
GIRO	SUPERMERCADO DE ALCOHOL
CATEGORIA	P
INFORME JURIDICO	N° 58 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 44).

ROL 40.014

NOMBRE	SOC. COMERCIAL LUIS VASQUEZ Y CIA. LTDA.
DIRECCION	AVENIDA CACHAGUA 281, CACHAGUA
GIRO	EXPENDIO DE CERVEZAS
CATEGORIA	F
INFORME JURIDICO	N° 58 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 45).

ROL 40.047

NOMBRE	MANRIQUEZ ASOCIADOS LIMITADA
DIRECCION	CALETA ZAPALLAR S/N
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 63 DEL 19 DE ENERO DE 2021 (NO TIENE RECEPCION FINAL - ZONIFICACION)

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías:Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 46).

ROL 40.108

NOMBRE	MANRIQUEZ ASOCIADOS LIMITADA
DIRECCION	MOISES CHACON 233, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 69 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 47).

ROL 40.046

NOMBRE	CLUB ECUESTRE CACHAGUA LIMITADA
DIRECCION	RUTA F 30 E N° 3.900, LOTE E, CACHAGUA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 87 DEL 26 DE ENERO DE 2021 (NO TIENE RECEPCION FINAL)

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba

- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 48).

ROL 40.050

NOMBRE	RESTAURANTE TIO TOMATE LIMITADA
DIRECCION	AVENIDA CACHAGUA 264, CACHAGUA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 76 DEL 21 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 49).

ROL 40.058

NOMBRE	INMOBILIARIA E INVERSIONES BICENTENARIO LTDA.
DIRECCION	RUTA E-46 LOTE 63, CATAPILCO
GIRO	MOTEL
CATEGORIA	I
INFORME JURIDICO	N° 86 DEL 25 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 50).

ROL 40.060

NOMBRE	PROYECTOS E INVERSIONES LOS QUELTEHUES LIMITADA
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 599, LA LAGUNA
GIRO	SUPERMERCADO DE ALCOHOL
CATEGORIA	P 1
INFORME JURIDICO	N° 66 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 51).

ROL 40.065

NOMBRE	SOCIEDAD NAVIA Y SILVA LIMITADA
DIRECCION	SAN LUIS 198 A, CATAPILCO
GIRO	SUPERMERCADO DE ALCOHOL
CATEGORIA	P
INFORME JURIDICO	N° 35 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Se abstiene
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 52).

ROL 40.074

NOMBRE	RESTAURANT ZAPALLAR RESPONSABILIDAD LIMITADA
DIRECCION	JANUARIO OVALLE N° 137, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 10 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba

- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 53).

ROL 40.094

NOMBRE	HOTELERA CASA CHILE LIMITADA
DIRECCION	DIEGO SUTIL 214, ZAPALLAR
GIRO	HOTEL
CATEGORIA	B 1
INFORME JURIDICO	N° 43 DEL 14 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 54).

ROL 40.126

NOMBRE	SOC. GASTRONOMICA RESTAURANT Y CAFETERIA EMPORIO DON MATIAS LTDA.
DIRECCION	AVENIDA CACHAGUA N° 269, CACHAGUA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 75 DEL 21 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 55).

ROL 40.138

NOMBRE	SOC. GASTRONOMICA RESTAURANT Y CAFETERIA EMPORIO DON MATIAS LTDA.
DIRECCION	AVENIDA CACHAGUA N° 269, CACHAGUA

GIRO	RESTAURANTE NOCTURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 75 DEL 21 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 56).

ROL 40.128

NOMBRE	PRO CREATIVE SPA
DIRECCION	JANUARIO OVALLE N° 327, LOCAL 1, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 79 DEL 22 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 57).

ROL 40.130

NOMBRE	CASA DOS SALMONES SPA
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 400, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 14 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 58).

ROL 40.144

NOMBRE	CASA DOS SALMONES SPA
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 400, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE NOCTURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 14 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 59).

SOCIEDADES ANONIMAS

ROL 40.083

NOMBRE	OK MARKET S.A.
DIRECCION	AVENIDA CACHAGUA 34, LOCAL A, CACHAGUA
GIRO	SUPERMERCADO DE ALCOHOL
CATEGORIA	P
INFORME JURIDICO	N° 82 DEL 22 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 60).

ROL 40.099

NOMBRE	INMOBILIARIA SANTA MARINA S.A.
DIRECCION	AVDA. TAJAMAR 898, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 91 DEL 26 DE ENERO DE 2021 (RECEPCION FINAL 16/01/2013, ALTERACION OBRA MENOR PRESENTADA EN DOM EL 28/12/2020, EN TRAMITE)

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 61).

ROL 40.105

NOMBRE	OK MARKET S.A.
DIRECCION	JANUARIO OVALLE N°158, ZAPALLAR
GIRO	SUPERMERCADO DE ALCOHOL
CATEGORIA	P
INFORME JURIDICO	N° 70 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 62).

ROL 40.152

NOMBRE	MONTES S.A.
DIRECCION	AVENIDA CACHAGUA 280-A, CACHAGUA
GIRO	AGENCIAS DE VIÑAS O DE INDUSTRIAS DE LICORES, ESTABLECIDAS FUERA DE LA COMUNA
CATEGORIA	L
INFORME JURIDICO	N° 89 DEL 26 DE ENERO DE 2021 UN SOCIO PRESENTÓ DECLARACION JURADA SIMPLE, NO ANTE NOTARIO, PERO SE COMPROMETIÓ A ENVIARLA A LA BREVEDAD

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 63).

COMUNIDADES HEREDITARIAS

ROL 40.028

NOMBRE	SUCESION OLGA ESTAY ESTAY
DIRECCION	JOSE MARIA MERCADO 176, CATAPILCO
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 36 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:

- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 64).

ROL 40.121

NOMBRE	SUCESION OLGA ESTAY ESTAY
DIRECCION	JOSE MARIA MERCADO 176, CATAPILCO
GIRO	SALON DE BAILE
CATEGORIA	O
INFORME JURIDICO	N° 36 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:

- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 65).

ROL 40.085

NOMBRE	SUCESION ALEJANDRO ESTRADA ESTRADA
DIRECCION	PLAYA GRANDE CACHAGUA S/N
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 29 DEL 07 DE ENERO DE 2021 (NO TIENE RECEPCION FINAL)

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 66).

COMUNIDADES DE COPROPIETARIOS

ROL 40.064

NOMBRE	COMUNIDAD LOTEO COSTA CACHAGUA
RUT	AV. COSTA CACHAGUA 400, LA LAGUNA
DIRECCION	RESTAURANTE DIURNO
GIRO	C
INFORME JURIDICO	N° 15 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 67).

ROL 40.140

NOMBRE	COMUNIDAD LOTEO COSTA CACHAGUA
RUT	AV. COSTA CACHAGUA 400, LA LAGUNA
DIRECCION	RESTAURANTE NOCTURNO
GIRO	C
INFORME JURIDICO	N° 15 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 68).

ROL 40.066

NOMBRE	COMUNIDAD LOTEO COSTA CACHAGUA
RUT	RUTA F-30 E SUR 9890, LA LAGUNA
DIRECCION	RESTAURANTE DIURNO
GIRO	C
INFORME JURIDICO	N° 04 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 69).

ROL 40.135

NOMBRE	COMUNIDAD LOTEO COSTA CACHAGUA
RUT	RUTA F-30 E SUR 9890, LA LAGUNA
DIRECCION	RESTAURANTE NOCTURNO
GIRO	C
INFORME JURIDICO	N° 04 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 70).

<u>SOCIEDADES POR ACCIONES</u>

ROL 40.078

NOMBRE	HOTELERA ZAPALLAR SPA
DIRECCION	RUTA F-30 E NORTE 31, ZAPALLAR
GIRO	HOTEL

CATEGORIA	B
INFORME JURIDICO	N° 81 DEL 22 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 71).

ROL 40.069

NOMBRE	CHIMAN SPA
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 779, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 31 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 72).

ROL 40.137

NOMBRE	CHIMAN SPA
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 779, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE NOCTURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 31 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 73).

ROL 40.052

NOMBRE	LOS TRONCOS SPA
DIRECCION	MOISES CHACON 125, ZAPALLAR
GIRO	DISCOTECA
CATEGORIA	O
INFORME JURIDICO	N° 12 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 74).

ROL 40.125

RAZON SOCIAL	GASTRONOMIA MIGRANTE SPA
DIRECCION ANTERIOR	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO N° 677, LOCAL 1
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 77 DEL 21 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 75).

ROL 40.116

NOMBRE	COMERCIAL PESEBRERA SPA
DIRECCION	AVENIDA CACHAGUA 34, CACHAGUA
GIRO	SALON DE CAFETERIA
CATEGORIA	Ñ
INFORME JURIDICO	N° 34 DEL 07 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 76).

ROL 40.096

RAZON SOCIAL	LAS CUJAS SPA
DIRECCION	AV. CACHAGUA 324, LOCAL 8 Y 9, CACHAGUA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 13 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 77).

ROL 40.097

RAZON SOCIAL	LAS CUJAS SPA
DIRECCION	AV. CACHAGUA 324, LOCAL 8 Y 9, CACHAGUA
GIRO	DISCOTECA
CATEGORIA	O
INFORME JURIDICO	N° 13 DEL 06 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 78).

ROL 40.151

NOMBRE	SERVICIOS GASTRONOMICOS CESAR S.P.A.
DIRECCION	RAMBLA ALEJANDRO FIERRO S/N, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 80 DEL 22 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 79).

OTORGAMIENTO

ROL 40.153

NOMBRE	SERVICIOS GASTRONOMICOS MARTA BECERRA GARCIA E.I.R.L.
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 677, LOCAL 3, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 47 DEL 14 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 80).

ROL 40.154

NOMBRE	CYNTHIA ELIZABETH MUÑOZ TORRES
DIRECCION	JANUARIO OVALLE N° 247, LOCAL 3, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 50 DEL 14 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Se abstiene
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 81).

ROL 40.155

NOMBRE	GASTRONOMIA E INVERSIONES NUEVO HORIZONTE S.P.A.
DIRECCION	AVDA. CARLOS LEON BRICEÑO 737, LA LAGUNA
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N°83 DEL 22 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 82).

ELIMINACION

ROL 40.133

NOMBRE	LUIS LIZANDRO VEGA SILVA
DIRECCION	RUTA E 46, PARCELA 72, CATAPILCO
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 68 DEL 19 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 83).

ROL 40.149

NOMBRE	CARRIÓN & CARRIÓN CÍA. LIMITADA
DIRECCION	JANUARIO OVALLE N° 271, LOCAL 1, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE DIURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 90 DEL 26 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 84).

ROL 40.150

NOMBRE	CARRIÓN & CARRIÓN CÍA. LIMITADA
DIRECCION	JANUARIO OVALLE N° 271, LOCAL 1, ZAPALLAR
GIRO	RESTAURANTE NOCTURNO
CATEGORIA	C
INFORME JURIDICO	N° 90 DEL 26 DE ENERO DE 2021

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 85).

2. <u>ACUERDO APROBACION INTEGRANTES COMITÉ DE BIENESTAR 2021.</u>

La señorita Administradora Municipal informa al Honorable Concejo Municipal que corresponde renovar los integrantes del Comité de Bienestar año 2021 y el señor Alcalde propone mantener las mismas personas del año pasado, que son:

1) DIRECTORES TITULARES
   - BARBARA ZAMORANO PALACIOS
   - RODRIGO NAVAS UGARTE
   - MARILUZ CRUZAT MARDONES

2) SECRETARIA EJECUTIVA
   - SYLVIA BOBADILLA PEREZ

3) SUPLENTES
   - SEBASTIAN CHACANA BASAEZ
   - ROBERT HERNANDEZ VALDEBENITO
   - ALDO FIGUEROA FIGUEROA

- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 86).

3. APROBACION PLAN ANUAL 2021.

Se hace entrega a los señores Concejales del Plan Anual de Acción Municipal 2021 para dar cumplimiento a lo dispuesto enb el Art. 30 de la Ley 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades".

4. ACUERDO BONIFICACION COMPLEMENTARIA POR RETIRO VOLUNTARIO SR. HERNAN FERNANDEZ.

Exponen el tema Juan Pablo Destuet, Director Jurídico y el Juan Marquez, Encargado de Recursos Humanos.

ZAPALLAR

RETIRO VOLUNTARIO
PROPUESTA
BONIFICACIÓN
COMPLEMENTARIA

ZAPALLAR CACHAGUA LA LAGUNA CATAPILCO BLANQUILLO LA HACIENDA

Beneficiario

Nombre: Hernán Fernández Baltra.

Cargo: Director de Obras.

Antecedentes previos:

08/03/2019, Sr Fernández postula al beneficio que otorga la Ley N°21.135, Ley que otorga beneficios al incentivo al retiro.

12/11/2019, mediante DA 5450/2019, se impone la medida de destitución al Sr. Fernández, ratificada mediante DA 6291/2019.

08/05/2020, Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo dictó la Resolución Exenta N° 4037/2020, mediante la cual comunicaba los beneficiarios de los cupos previstos para el año 2018; en esta lista esta incluido don Hernán Fernández Baltra.

Funcionario no es notificado por encontrarse destituido

14/07/2020, Sr. Fernández, ingresa carta al la Municipalidad, mediante la cual manifiesta su intención de hacer efectiva su renuncia a partir del 01/10/2020 (esto, pese a estar destituido).

16/11/2020, mediante DA 2313/2020, deja sin efecto la medida de destitución (Contraloría General dispone retrotraer Sumario que dispuso la destitución).

Dado lo anterior, don Hernán Fernández Baltra solicitó hacer efectivo el retiro voluntario y el pago de sus remuneraciones, el pago de la bonificación por retiro, junto con la bonificacion complementaria y bonificación adicional.

Montos a cancelar a Sr Hernán Fernández:

Componente	Mensual	Anual
Sueldo enero-nov	3.208.989	
Dic	3.232.844	38.509.523
Bienios enero-nov	11.690	
Dic	11.783	140.373
PMG	506.917	6.083.004
	TOTAL	44.732.900

Componente	Monto	Cargo
Remuneración	44.732.900	Municipalidad
Bonificación Retiro Voluntario 6 meses	19.832.404	Municipalidad
Bonificación Adicional	11.828.152	SUBDERE
Bonificación Complementaria	16.045.635	Municipalidad

TOTAL DE CARGO MUNICIPAL SIN BONIFICACIÓN COMPLEMENTARIA

64,565,304

TOTAL DE CARGO MUNICIPAL CON BONIFICACIÓN COMPLEMENTARIA

80,610,939

Montos optativo a cancelar a Sr Hernán Fernández:

Bonificación complementaria (5 meses).

$16,034,945

Bonificación complementaria, Ley 21.135 Art 1° inciso 3°.
El Alcalde someterá al acuerdo del concejo municipal el otorgar a los funcionarios beneficiarios una bonificación por retiro complementaria que en conjunto con la bonificación por retiro voluntario no puede ser superior a 11 meses de bonificación.

Se pide al Concejo decidir si otorga al funcionario beneficiado de la Ley N° 21.135, don Hernán Fernández Baltra, el beneficio de Bonificación complementaria por retiro voluntario.

La Concejal Claudia Vargas consulta al señor Juan Marquez si estaban pagados los dineros adeudados al señor Fernández, y el respondió que sí, pero lo real es que solo estaban hechos los cálculos, ya que no se le ha cancelado nada aún.

También le consulta al señor Destuet si se había terminado el sumario y este le responció que no, que el sumario seguía.

- Concejal Danilo Fernández: No Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: No Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: No Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: No Aprueba
- Concejal César Ramírez: No Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: No Aprueba

No se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 87).

5. APROBACION SUBROGANCIA DE DIRECCION DE CONTROL.

La señorita Administradora Municipal informa que dado a la vacancia del cargo de Director de Control hay que nominar la subrogancia y se propone lo siguiente:

1° Subrogante: YOLANDA MARIN PEREZ
2° Subrogabnte: GABRIELA ROMERO MONDACA
3° Subrogante: JUAN PABLO DESTUET GONZALEZ

Se somete a votación:
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: No Aprueba, ya que por lo que entiende esas personas son de exclusiva confianza del Alcalde y a su parecer no podrían ejercer esa nominación.
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 88).

6. APORTE A SERVICIO DE BIENESTAR 2021.

Expone el señor Juan Carlos Marquez

SOLICITA APORTE A BIENESTAR 2021

ZAPALLAR CACHAGUA LA LAGUNA CATAPILCO BLANQUILLO LA HACIENDA

LEY 19754, crea Servicio Bienestar:

ZAPALLAR

•Art 3° Municipalidad determinará el aporte que realizarán por cada afiliado activo, el que no puede ser menor de 2,5 UTM ni superior a 4 UTM.

• Considerando que el total de afiliados es de 260.

• Valor UTM $50.978 al mes de Enero 2021.

ZAPALLAR CACHAGUA LA LAGUNA CATAPILCO BLANQUILLO LA HACIENDA

Calculo de Aporte Municipal

UTM $50.978 x 4 = $203.913 x 260 Afiliados = $53.017.120

Se solicita la cantidad de 4 UTM por afiliado.

Por lo que el monto solicitado es de
$53.017.120

CARTA DE SOLICITUD APORTE MUNICIPAL 2021

Se somete a votación:

- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal César Ramírez: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal.
(ACUERDO N° 89).

- Próximas sesiones de Febrero: Miercoles 3 y Miércoles 24.

- El señor Alcalde informa al Honorable Concejo que dentro de la reunión que sostuvo con el Ministro del Interior hay 7 puntos que quiere informarles:

AGENDA DE SEGURIDAD PUBLICA
Ministerio de Interior y Seguridad Pública
Enero 2021

Propuesta de la 3 asociaciones de Municipios:

1. Promover una mayor entrega de recursos a los municipio con foco en seguridad
2. Generar mecanismos para dotar de mayores facultades a las municipalidades en materias de seguridad.
3. Fortalecer el capital humano mediante capacitaciones y preparación a las direcciones de seguridad.
4. Analizar y redefinir los criterior que fijan la dotación de carabineros en cada municipio.
5. Impulsar instancias de participación de los municipios para fortalecer la lucha contra el crimen organizado y narcotráfico.
6. Fortalecer mecanismos entre Ministerio Público y los municipios para un mejor combate al narcotráfico y crimen organizado.
7. Impulsar estrategia de equipamiento y renovación tecnológica para la seguridad municipal.

Se cierra la sesión a las 13:50 horas.

I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR SECRETARIO MUNICIPAL

G. ANTONIO MOLINA DAINE
Secretario Municipal

I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR ALCALDE

GUSTAVO ALESSANDRI BASCUÑAN
Alcalde

C: Concejo 2021 / Acta N° 03 2021