



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

**SESION ORDINARIA N° 15 / 2019**

**CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR**

**22 de mayo de 2019**

---

**PRESIDE: SEÑOR GUSTAVO ALESSANDRI BASCUÑAN  
ALCALDE**

**SECRETARIO: SEÑOR JUAN PABLO DESTUET GONZALEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)**

**ASISTENCIA SEÑORES CONCEJALES:**

**SEÑOR DANILO FERNANDEZ PEÑA  
SEÑOR LUIS GUAJARDO ABARCA  
SEÑOR FELIPE ZAMORANO PALACIOS  
SEÑOR DIEGO FARIAS VASQUEZ  
SEÑOR MAX CORREA ACHURRA  
SEÑORA CLAUDIA VARGAS ASTUDILLO**

**ASISTENCIA: SR.TA. PAULINA MALDONADO PINTO, Administradora Municipal  
SR. RUBEN JEREZ B., Encargado Dimao  
SR.TA. MARIA IGNACIA GAMBOA GUAJARDO, Directora Adm. y  
Finanzas  
SRA. ADELA SILVA OLIVARES, Directora (I) Depto. Educación  
SR. ANDRES OELCKERS SAINZ, Director de Seguridad Pública  
SR. OSVALDO CRUZ ALVAREZ, Director (S) Depto. Salud  
SR. ANDRES LEIVA VALENCIA, Director de Obras (S)  
SRA. YOLANDA MARIN PEREZ, Directora Control (S)  
SRA. ANGELA RAFFO MUJICA, Encargada de Recursos Humanos  
SR. MARCO HURTADO ZAPATA, Director (S) Desarrollo Comunitario  
SR. GONZALO BOSSART ROJAS, Encargado Corporación de  
Deportes  
SR. MARCOS MORALES URETA, Encargado Comunicaciones  
SR. RODRIGO NAVAS UGARTE, Director Secpla**

---

**T A B L A**

1. EXPOSICION PATRICIA PEREZ Y ALICIA ALEGRIA SOBRE POSTULACION PROYECTOS.
2. EXPOSICION ISABEL OETTINGER RESPECTO A TRABAJO EFECTUADOS EN DEPTO. DE SALUD POR NUEVO CESFAM.
3. CUENTA ALCALDE.

---

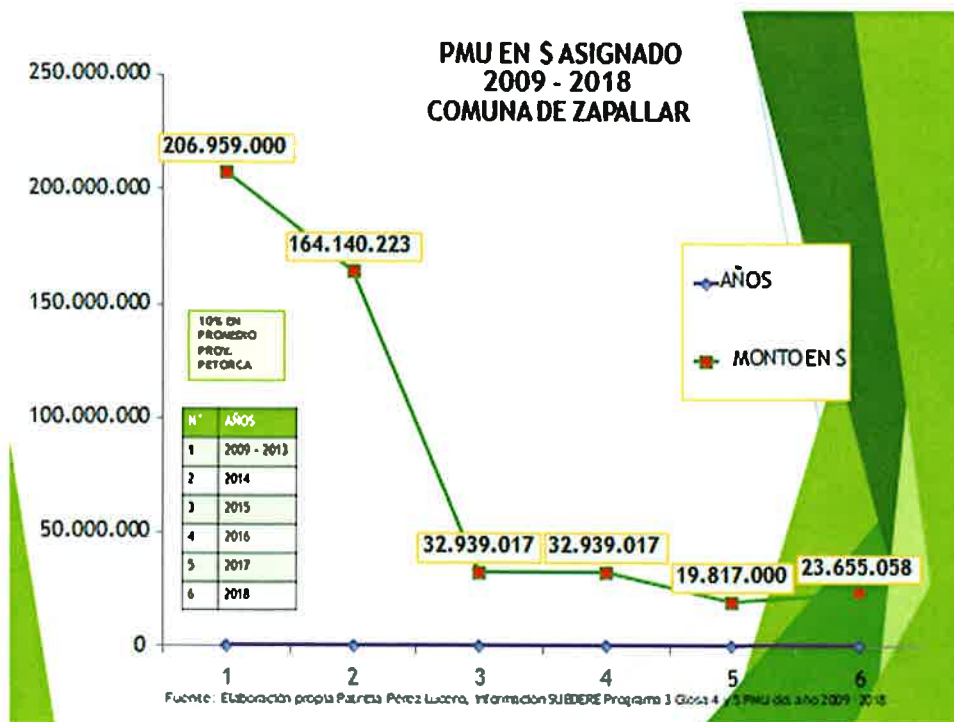
Se inicia la sesión a las 11:30 horas.



1. **EXPOSICION PATRICIA PEREZ Y ALICIA ALEGRIA SOBRE POSTULACION PROYECTOS.**

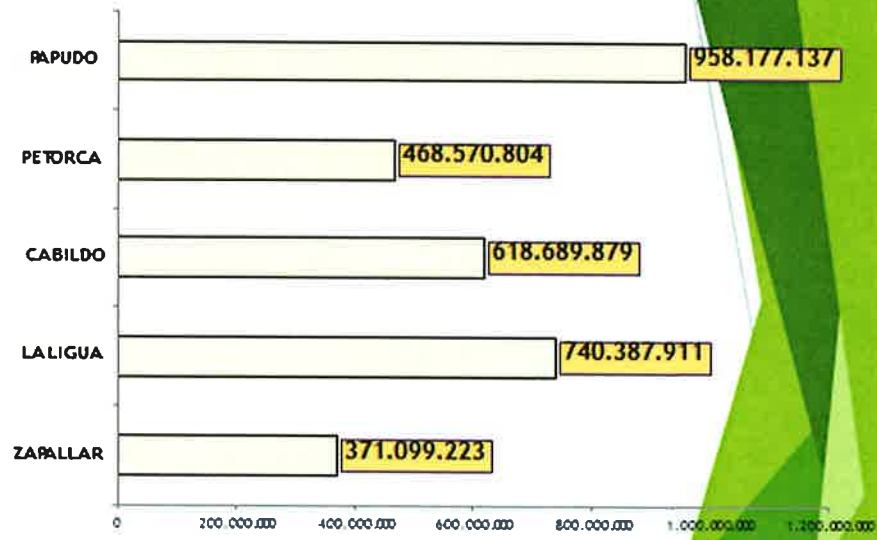
Exponen el tema el señor Rodrigo Navas, Director de Secpla, y las señoras Patricia Pérez y Alicia Alegria.

El señor Rodrigo Navas indica que el enfoque está en el mejoramiento en obras peatonales.



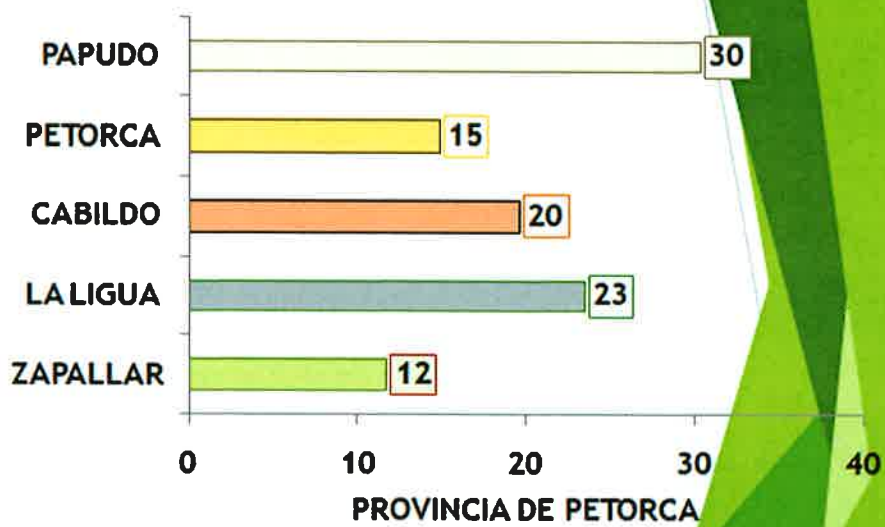


### PMU 2009 - 2014 - EN \$



Fuente: Elaboración propia Patricia Pérez Lucero, Información SUBDERE Programa 3 Glosa 4 y 5 PMU del año 2009 - 2014

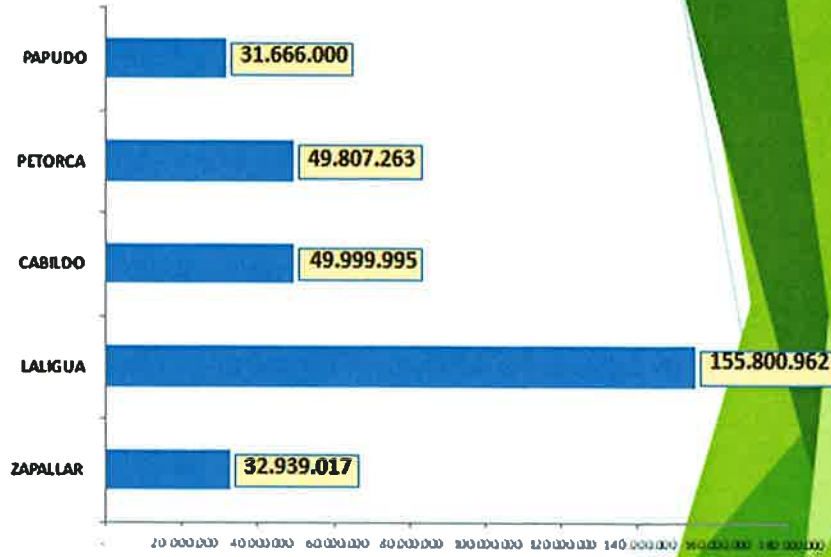
### PMU 2009 - 2014 - EN %



Fuente: Elaboración propia Patricia Pérez Lucero, Información SUBDERE Programa 3 Glosa 4 y 5 PMU del año 2009 - 2014

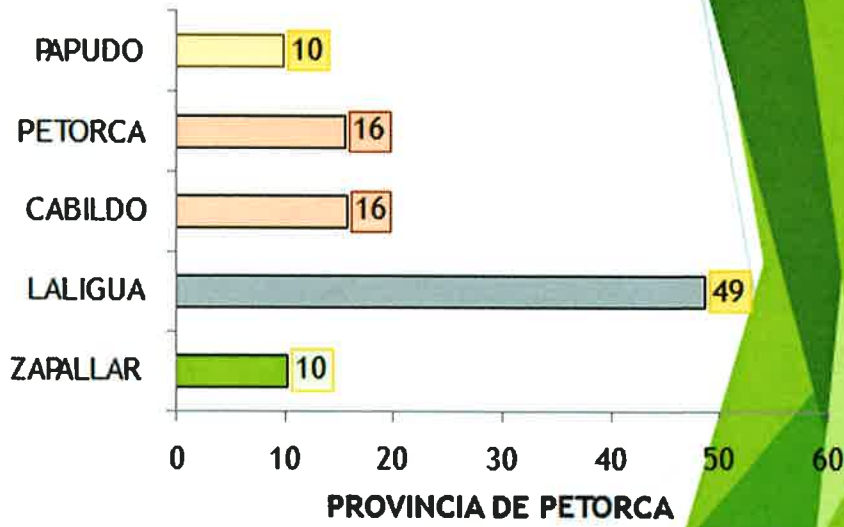


### PMU AÑO 2015, EN \$



Fuente: Elaboración propia Patricia Pérez Luero, Información SUIEDERE Programa 3 Glosa 4 - 5 PMU del año 2015

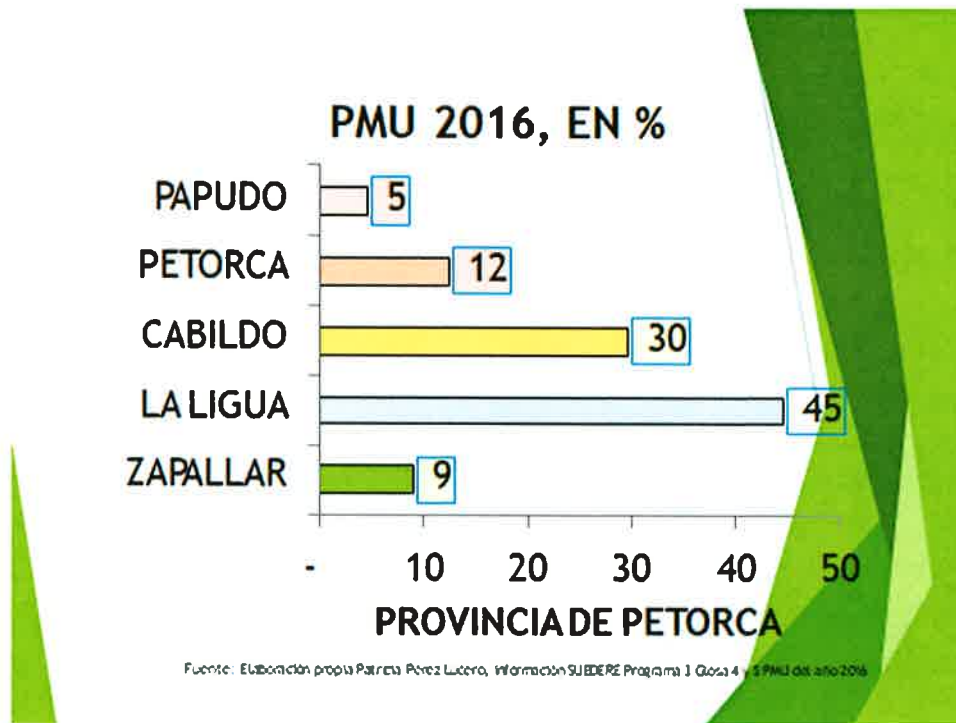
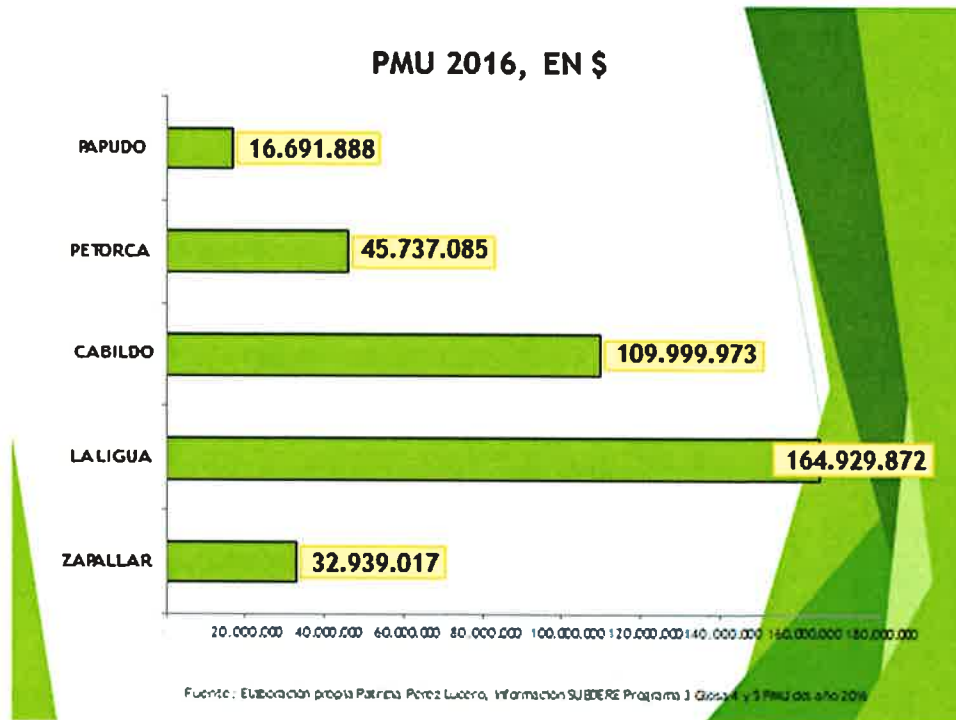
### PMU AÑO 2015. EN %



Fuente: Elaboración propia Patricia Pérez Luero, Información SUIEDERE Programa 3 Glosa 4 - 5 PMU del año 2015



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal





## COMPROMISO DE GESTIÓN E INVERSIONES

- Desarrollo de Infraestructura Pública - dado el Déficit Histórico (Alto nivel de inversión con IPP)
- Apalancamiento Financiero Externo, para enfrentar las necesidades de Mantenimiento de la Infraestructura Pública en Ejecución y a Ejecutar.
- Levantar cartera de proyectos - para dichas fuentes externas, en especial el Programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal (PMU - DS 946 del 1993)
- Habilitar al Municipio para Postular Proyectos a la Plataforma - PMU ONLINE de la SUBDERE
- Otros

### COMPROMISO DE GESTIÓN E INVERSIONES - CARTERAN° 1 PMU 2019

CODIGO Id.	NOMBRE PROYECTO- PMU 2019	MONTO EN \$
1-C-2019-484	Reposición veredas calle Florida, entre calle Los Alerces y calle Las Acacias, localidad de La Laguna - Comuna de Zapallar	59.881.146
1-C-2019-473	Reposición veredas calle Florida, entre Av. Tamar y calle los Mercés, localidad de La Laguna - Comuna de Zapallar	56.607.528
1-C-2019-485	Reposición veredas calle Florida, entre calle Las Acacias y calle Los Tilos, localidad de La Laguna - Comuna de Zapallar	54.975.838
1-C-2019-486	Reposición veredas calle Florida, entre calle los Tilos y calle Los Avellanos, localidad de La Laguna - Comuna de Zapallar	59.898.293
1-C-2019-746	Reposición veredas calle Florida, entre calle los Avellanos y Av. La Laguna, localidad de La Laguna - Comuna de Zapallar	59.384.342
1-C-2019-527	Construcción/extensión alumbrado público vial rutas E-30 F y E-46, accesos norte y sur, comuna de Zapallar	59.899.394
1-C-2019-747	Reposición acceso peatonal al borde costero José Donoso, Comuna de Zapallar	59.793.466
1-C-2019-748	Reposición accesos peatonales al borde costero, Cuca Burchard, Las Lujas y Juan Echeñique, Comuna de Zapallar	59.848.137
1-C-2019-749	Reposición accesos peatonales al borde costero, Arturo Rojo, Diego Fontecilla y Amador pasache, Comuna de Zapallar	53.115.650
1-C-2019-750	Reposición accesos peatonales al borde costero, Juan Enrique Concha y Quebrada Onda, Comuna de Zapallar	52.705.100
1-C-2019-751	Reposición accesos peatonales al borde costero, Manuel Urrejola, León Prieto y Roberto Matta, Comuna de Zapallar	59.855.215
<b>MONTO EN \$</b>		<b>635.964.109</b>





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

**REPOSICION PEATONALES AL BORDE COSTERO**

ALCANTARILLADO	REPOSICION PEATONALES	REPOSICION ALBOS

**EXTENSION ALUMBRADO PUBLICO VIAL**

S-C-2319-453 Reparación veredas calle Florida, entre calles Las Acazas y calle Los Felos, localidad de La Estrella - Comuna



**REPOSICION DE VEREDAS**



**COMPROMISO DE GESTIÓN E INVERSIONES**

INDICADOR	VALOR	UNIDAD
ORD SR. ALCALDE	11	Para VB y Firma
COMPROMISOS SR. ALCALDE	11	Para VB y Firma
CERTIFICADOS DOM	11	Para VB y Firma
CERTIFICADOS SECEPLA	11	Para VB y Firma
CERTIFICADOS FACTIBILIDAD EMPRESA EGN	3	Para VB y Firma
<b>TOTAL DOCUMENTOS PROCESO DE GESTION TECNICA - ADM.</b>	<b>47</b>	<b>Para VB y Firma.</b>

**FICHA TIPO PROYECTO PMU EN REVISION URS**

TIPO DE DOCUMENTO	N°	OBSERVACION
ORD SR. ALCALDE	11	Para VB y Firma
COMPROMISOS SR. ALCALDE	11	Para VB y Firma
CERTIFICADOS DOM	11	Para VB y Firma
CERTIFICADOS SECEPLA	11	Para VB y Firma
CERTIFICADOS FACTIBILIDAD EMPRESA EGN	3	Para VB y Firma
<b>TOTAL DOCUMENTOS PROCESO DE GESTION TECNICA - ADM.</b>	<b>47</b>	<b>Para VB y Firma.</b>





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

#### LO QUE SE ESTA PREPARANDO - CARTERA N° 2 PMU GESTIÓN DE INVERSIONES



El Concejal Farías solicita que para los proyectos de acceso al borde costero se consulte la opinión a bomberos.

## 2. EXPOSICION ISABEL OETTINGER RESPECTO A TRABAJO EFECTUADOS EN DEPTO. DE SALUD POR NUEVO CESFAM.

Expone el tema la señora Isabel Oettinger:



Diagnóstico participativo sobre la percepción de la  
comunidad respecto al servicio de salud de la  
comuna de Zapallar

Elaborado por Isabel Oettinger





## OBJETIVO

El objetivo de este diagnóstico fue levantar fortalezas, debilidades y oportunidades de mejora para la óptima implementación del futuro CESFAM de Catapilco, además de lograr que las necesidades de la comunidad sean consideradas en la implementación del nuevo centro de salud.



## METODOLOGÍA



## METODOLOGÍA



### REVISIÓN SEGUNDAS FUENTES

- PLADECO Zapallar 2019-2023
- Plan de Salud Comunal 2019
- Listado de organizaciones comunitarias de la comuna de Zapallar
- Documento sobre diálogo participativo en Catapilco desarrollado por profesionales del CESFAM Catapilco
- Encuesta de satisfacción usuaria 2018 de CESFAM Catapilco
- Encuesta CASEN Salud 2017



## METODOLOGÍA



### ENTREVISTAS A DIRIGENTES SOCIALES

Entrevistas a 6 dirigentes de organizaciones comunitarias de la comuna (Catapilco, Tierras Blancas, El Pangue, Asentamiento y Blanquillo):

- Primer acercamiento sobre la percepción de la comunidad acerca del servicio de salud
- Entregar antecedentes importantes para el diseño de los talleres participativos.

## METODOLOGÍA



### TALLERES PARTICIPATIVOS

Taller	Fecha	Lugar	Localidades participantes	N° de asistentes
Taller participativo N°1: Identificación de debilidades y fortalezas	24-03-2019	El Blanquillo	El Blanquillo	21
			El Pangue	
			La Retamilla	
			Los Perales	
Taller participativo N°2: Validación de hallazgos	18-03-2019	El Blanquillo	El Blanquillo	22
			El Pangue	
			La Retamilla	
			Los Perales	
Taller participativo N°3: Identificación de debilidades y fortalezas	21-03-2019	Catapilco	Catapilco	20
			La Hacienda	
			Tierras Blancas	
			La Foresta	
Taller participativo N°4: Validación de hallazgos	28-03-2019	Catapilco	Catapilco	17
			La Hacienda	
			Tierras Blancas	
			La Foresta	

### TALLERES PARTICIPATIVOS





## DIMENSIONES ANALIZADAS



ATENCIÓN ADMINISTRATIVA



ATENCIÓN PROFESIONALES DE LA SALUD



INFRAESTRUCTURA

## PRINCIPALES DEBILIDADES



Atención administrativa

- Disponibilidad y gestión en entrega de horas
- Atención y trato al usuario
- Información sobre programas de salud disponibles
- Mecanismo de reclamos y comunicación con responsable de CESFAM
- Disponibilidad de medicamentos



Atención profesionales de la salud

- Disponibilidad de profesionales
- Diagnóstico y tratamiento



Infraestructura

- Acceso
- Privacidad
- Instalaciones e implementación adecuada



## OPORTUNIDADES DE MEJORA

- Diagnóstico de capacidades de personal administrativo
- Mejora en el sistema de toma de horas
- Fortalecer vínculo entre área de salud y comunidad
- Reforzar difusión de programas
- Facilitar el traslado de comunidades alejadas
- Actualizar y fortalecer sistema de rondas médicas
- Revisión de documentos municipales



El señor Alcalde señala que este informe sirve para la construcción de los nuevos cesfam.

### 3. CUENTA ALCALDE.

#### 3.1 **Exposición Médico en Tu Casa.**

Expone la Doctora Claudia Benito.





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal



## ¿QUIÉNES SÓMOS?

- Claudia Benito Muñoz,  
Médico APS.
- Marcela Patiño Berrios,  
Trabajadora Social.
- Amada Hinojosa  
Vergara, Tens
- Víctor Mancilla,  
Conductor



MÉDICO  
EN TU CASA



## OBJETIVO GENERAL

**Garantizar el acceso** equitativo a los servicios de salud comunales.

Poniendo énfasis en los **grupos prioritarios y vulnerables**, acercándonos nosotros a la comunidad. Sin importar sexo, condición social ni edad.

**Fortaleciendo** así la Atención Primaria con un enfoque en la **Promoción de Salud** y prevención de enfermedades, consolidando el **Modelo de Atención Integral de Salud (MAIS)**.

MÉDICO  
EN TU CASA



**ACCIONES Y ACTIVIDADES**

Atención médica a pacientes percapitados con la entrega de tratamiento completo.

Atenciones médicas derivadas de urgencias en domicilios de ambos CESFAM cuando éstos se encuentran con alta demanda en Box.

**ACCIONES Y ACTIVIDADES**

Atención médica a pacientes no percapitados que viven en la comuna o que se encuentren de paso, realizando la primera atención y de ser necesario se le administra algún medicamento inyectable.

**ACCIONES Y ACTIVIDADES**

Atención de A. Social para consultas de diversos tipos (inscripciones, previsión, pensiones), detección de factores de riesgo familiar e individual, gestión y coordinación de subsidios o ayudas sociales a través del Departamento Social municipal y DIDECO en el mismo momento.

**ACCIONES Y ACTIVIDADES**

Curaciones y administración de tratamientos inyectables a pacientes con dificultad de acceso a CESFAM.

**ACCIONES Y ACTIVIDADES**

Colaboración en gestión con Veterinaria y Prodesal cuando detectamos problemas de animales mayores o menores enfermos, lesionados, en riesgo o con riesgo para pacientes.

**ACCIONES Y ACTIVIDADES**

Coordinación con Departamentos de Seguridad, Emergencia y Protección Civil e Inspección.



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

### CALENDARIO PROGRAMA MEDICO EN TU CASA MAYO 2019

LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SEMANA	OTROS
		01 ATENCIÓNES EN SEDE SINDICATO DE PESCADORES CALETADE ZAPALLAR 9:00-12:30 ATENCIÓNES EN SECTOR PLAYA, CONTAINER DE SALUD LAGUNA 14:30-17:00	02 DOMICILIOS ACTIVIDADES	03 DOMICILIOS ACTIVIDADES	2º	
06 ATENCIÓNES EN SEDE SOCIAL ESTADIO DE BLANQUILLO 9:00-12:30	07 ATENCIÓNES EN SECTOR PLAYA, CONTAINER DE LAGUNA 14:30-17:00	08 DOMICILIOS ACTIVIDADES	09 ATENCIÓNES EN SECTOR PLAYA, CONTAINER DE LAGUNA 14:30-17:00	10 ATENCIÓN EN SEDE POBLACIÓN ESTADIO 14:30 A 16:00	3º	
13 DOMICILIOS ACTIVIDADES	14 ATENCIÓNES EN SECTOR PLAYA, CONTAINER DE LAGUNA 14:30-17:00	15 DOMICILIOS ACTIVIDADES ATENCIÓNES EN SEDE SECTOR LOMAS DE CATAPILCO 14:30-16:30	16 ATENCIÓNES EN SEDE SINDICATO DE PESCADORES CALETADE ZAPALLAR 9:00-12:30 ATENCIÓNES EN SECTOR PLAYA, CONTAINER DE LAGUNA 14:30-17:00	17 DOMICILIOS ACTIVIDADES	4º	
20 ATENCIÓNES EN SEDE SOCIAL ESTADIO DE BLANQUILLO	21 ATENCIÓNES EN SECTOR PLAYA, CONTAINER DE SALUD LAGUNA	22 DOMICILIOS ACTIVIDADES	23 DOMICILIOS ACTIVIDADES	24 ATENCIÓN EN SEDE POBLACIÓN ESTADIO	5º	

## Nuestras Estadísticas



### Población de la comuna de Zapallar al año 2018

Total Comunal : 8.176

Catapilco : 3.633

Zapallar : 4.543

Población Total 8.176

Municipio	Porcentaje
Zapallar	56%
Catapilco	44%

### Población de nuestra comuna al año 2018 (DEIS)

Percapitados : 7.486

Catapilco : 3.454

Zapallar : 4.032

Total Percapitados

Municipio	Porcentaje
Zapallar	54%
Catapilco	46%





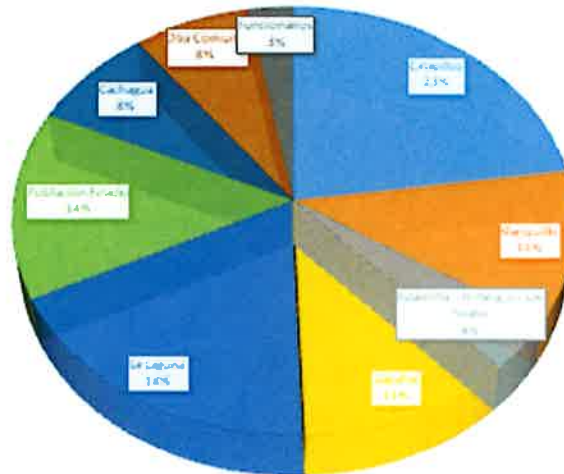
República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal



ATENCIONES PROGRAMA MEDICO ENTU CASA ZAPALLAR 2019					
MES	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	TOTAL
TOTAL ATENCIONES	233	240	219	176	868
<b>PORCENTAJES SEGÚN LOCALIDAD</b>					
Catapilco	23				
Blanquillo	11		Catapilco 38 %		
Retamilla - El Pangué - Los Perales	4		Zapallar 51 %		
Zapallar	11				
La Laguna	18				
Población Estadio	14				
Cachagua	8				
Otra Comuna	8				
Funcionarios	3				



ATENCIONES METC ZAPALLAR 2019





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal



Ahora... Lo que hacemos

**Pero en Imágenes**



**CAPACITACIONES**





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal



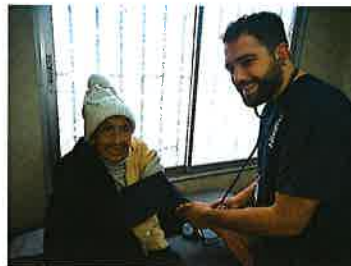


República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal



El Concejal Zamorano solicita se haga llegar la presentación al Concejo.



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

### 3.2 Proyecto Adultos Mayores, Zapallar Te Cuida.

Expone el señor Marco Hurtado Zapata, Director (S) Desarrollo Comunitario y la señora Pamela Prieto Undurraga, Encargada Area Social.



### MARCO TEÓRICO

Chile vive un envejecimiento acelerado, caracterizado por una baja tasa de reemplazo. El segmento que más crece y que proyecta crecer más a futuro es el segmento de 75 años o más, este envejecimiento trae mensajes de urgencia a las políticas públicas respecto de la atención a la dependencia.

El progresivo deterioro biológico y consecuente aumento de problemas de salud asociados al envejecimiento individual, son el resultado de la interacción de factores biomédicos y contextuales, los que incluyen estilos de vida, hábitos de alimentación, actividad física y presencia de enfermedades, entre otros. Este deterioro progresivo puede manifestarse de diversas formas y en general se asocia con una declinación de las capacidades funcionales y la autonomía de las personas mayores.

El deterioro funcional es un indicador consecuencias como la discapacidad y dependencia de leve a severa, por lo que la intervención social adquiere especial relevancia.







## MARCO TEÓRICO

Estudios realizados a nivel nacional, revelan que entre 21,4% y 25,5% de las personas de 60 años y más presentan dificultad en la realización de actividades de la vida diaria y un 10,7% discapacidad severa. En relación a la prevalencia de personas mayores postreadas, el Ministerio de Salud estima que un 3,3% de adultos mayores se encuentran en dicha situación.

Con esto se refleja que uno de los principales desafíos del envejecimiento poblacional, es la dependencia que genera un alto impacto tanto en la calidad de vida de las personas que la padecen como para quienes **están a cargo de sus cuidados**, así como altos costos para el sistema de protección social.

Es por este motivo que se genera este proyecto, que busca cuantificar el fenómeno de la dependencia en la comuna de Zapallar, elaborando planes de atención domiciliar realizada por cuidadores capacitados, que permitan a las personas con dependencia enfrentar esta con mayor autonomía y mejores condiciones y calidad de vida, como también proveer alivio a la carga de asistencia al interior de cada familia de nuestra comuna de Zapallar.



## OBJETIVO Y METODOLOGÍA

- **Prestar un Servicio de Atención domiciliar y acompañamiento a las personas con algún grado de dependencia, pertenecientes a la comuna de Zapallar, realizada por cuidadores capacitados.**

El siguiente Proyecto pretende entregar una Atención y acompañamiento domiciliar, enfocado en las personas que se encuentren con algún grado de dependencia. Esta atención será realizada por cuidadores (adultos Mayores Autovalentes) capacitados y remunerados.

Cada cuidador tendrá 5 usuarios a su cargo que los visitará una vez a la semana por un periodo no menor a 6 horas diarias. Con esto se busca conseguir mejoras en todos los ámbitos de la calidad de vida y el bienestar de la persona a cuidar, y entregar un espacio de autocuidado o descanso para el cuidador principal.

Contaremos con una cuidadora por localidad, **Zapallar, Cachagua, Laguna, Catapilco y el Blanquillo**, la cual atenderá 5 pacientes, uno diario, el cual apoyará, acompañará, cuidará, durante ese día.





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal



## ZAPALLAR LA SUZANA EQUIPOS, REQUERIMIENTOS, COBERTURA Y PRESUPUESTO

- 5 cuidadoras domiciliarias (Adultos mayores sobre 60 años) (\$300.000 bruto)
- Programa Médico a domicilio como derivadores de usuarios y seguimiento de atenciones de cuidadores
- 5 maletines con artículos de primeros auxilios y material didáctico cognitivo. (Valorizado cada uno \$60.000)
- Cobertura total 25 Usuarios con atención de periodos no menores a 6 meses.
- Presupuesto Junio a Diciembre \$10.500.000 mas \$500.000 en maletines y material de repuesto
- Total \$11.000.000



## EN ZAPALLAR, UNO HACE LA DIFERENCIA!!!

Cuidador contratado y remunerado, se vuelve un aporte a su comunidad y mejora su calidad de vida.

Cuidador base, apoyo sicoemocional, entrega de tiempo para autocuidado, mejora su calidad de vida

Paciente postrado o con movilidad reducida, apoyo en rehabilitación cognitiva, acompañamiento mejora su calidad de vida



Se somete a votación:

- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Concejal Claudia Vargas: Aprueba
- Concejal Diego Farías: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano: Aprueba
- Concejal Max Correa: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

Se aprueba por unanimidad del Concejo el Programa Zapallar Te Cuida.  
(ACUERDO N° 149).



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

### **3.3 Reclamo presentado por Concejal Fernández por publicación en Facebook.**

El señor Alcalde señala que se reunió con la PDI, manifestando su preocupación por el hecho. Se esta a la espera por los resultados.

Se cierra la sesión a las 12:30 horas.

  
  
**JUAN PABLO DESTUET GONZALEZ**  
Secretario Municipal (S)

  
  
**GUSTAVO ALESSANDRI BASCUÑAN**  
Alcalde

C: Concejo 2019 / Acta N° 15.2019