



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

SESION ORDINARIA N° 32 / 2017

CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR

18 de Octubre de 2017

**PRESIDE: SEÑOR GUSTAVO ALESSANDRI BASCUÑAN
ALCALDE**

**SECRETARIO: SEÑOR G. ANTONIO MOLINA DAINE
SECRETARIO MUNICIPAL**

**ASISTENCIA SEÑORES CONCEJALES:
SEÑOR DANILO FERNANDEZ
SEÑOR LUIS GUAJARDO ABARCA
SEÑOR DIEGO FARIAS VASQUEZ
SEÑOR FELIPE ZAMORANO PALACIOS
SEÑORA CLAUDIA VARGAS ASTUDILLO**

El Concejal MAX CORREA ACHURRA se encuentra en una comisión de servicio en la Municipalidad de Vitacura.

**ASISTENCIA: SR. MARCELO CRUZ, Director de Control
SR. ANDRES OELCKERS, Director Seguridad
SRA. VIRGINIA GARRIGO, Directora Secpla
SRA. VANESSA ACEVEDO, Directora Depto. Salud.
SR. ALBERTO ORTEGA, Director (S) Depto. Educación.
SRA. ADELA SILVA, Funcionaria Depto. Educación
SR. RODRIGO NAVA, Funcionario Secpla
SRA. YOLANDA MARIN, Encargada Control de Gestión
SR. RUBEN JEREZ, Encargado Dimao
SR. GONZALO BOSSART, Encargado Corporación de Deportes
SRA. MARIA ADELA ROMERO, Encargada Licitaciones y Adquisiciones
SR. JUAN PABLO DESTUET, Asesor Jurídico**

TABLA

- 1. APROBACION ACTA ANTERIOR.**
- 2. CORRESPONDENCIA.**
- 3. ADVENIMIENTO SEÑOR IGNACIO AGUIRRE, DEPTO. EDUCACION.**
- 4. MODIFICACION ORDENANZA DE DERECHOS MUNICIPALES.**



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

5. **ADJUDICACION NORMALIZACION "CONSTRUCCION ESCUELA AURELIO DURAN"**
 6. **ACUERDO CONCEJO OBRA EMERGENCIA MURO CALLE 28 DE MARZO.**
 7. **CUENTA SEÑOR ALCALDE.**
 8. **VARIOS.**
-

Se inicia la sesión a las 09:40 horas.

1. **APROBACION ACTA ANTERIOR.**

El Honorable Concejo aprueba el Acta N° 31-2017.

2. **CORRESPONDENCIA.**

- 2.1 Memorandum N° 250/2017 Unidad de Control. Adjunta Informe sobre estado de avance del Presupuesto Municipal al Tercer Trimestre 2017, áreas salud, educación y municipal.
- 2.2 El señor Secretario Municipal procede a dar lectura a una carta del señor Luis Vásquez Vásquez.

Señor
Gustavo Alessandri Bascuñan
Y Honorable Concejo Municipal
Municipalidad de Zapallar

Mediante el presente y junto con saludarles, me permito en llegar a ustedes, con la finalidad de solicitar, la renovación del permiso, que me fue otorgado, mediante decreto de Alcaldía N° 4.756/2012, en la que me permite el uso de franja de bien nacional de uso público, ubicado frente a mi local Avenida Cachagua N° 281, el cual permite, el estacionamiento exclusivo de los usuarios de mi Supermercado "Lo Vasquez". Es importante señalar, que llevo casi 50 años como comerciante en la Comuna y es de suma importancia contar con esos estacionamientos ya que con la incrementación vehicular y de locales comerciales, se hace cada vez más difícil a mi clientela, sobre todos a los de la tercera edad, de encontrar estacionamiento. Le reitero mi compromiso en dicha oportunidad, de mantener en orden y conforme a lo que se me exija, para el fiel cumplimiento de la ocupación.

Esperando su respuesta favorable, saluda atentamente,

Luis Vasquez Vasquez
Rut. N° 4.111.274-3



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

3. AVENIMIENTO SEÑOR IGNACIO AGUIRRE, DEPTO. EDUCACION.

El señor Juan Pablo Destuet, Asesor Jurídico informa al Honorable Concejo que se llegó a un acuerdo con el señor Aguirre, el cual debe ser aprobado por el Honorable Concejo.

La transacción de acordó en \$2.800.000.- (dos millones ochocientos mil pesos).

Se aprueba por el Honorable Concejo la transacción con la abstención de la señora Concejala Claudia Vargas.
(ACUERDO N° 370).

4. MODIFICACION ORDENANZA DE DERECHOS MUNICIPALES.

El señor Asesor Jurídico informa que se hizo una rectificación a la Ordenanza anterior de derechos, se adjunta la modificación.

Insertar la siguiente letra d) al artículo 20 de dicha ordenanza, en el siguiente tenor:

" Restaurant, para el ejercicio de una actividad lucrativa permanente, sin perjuicio de los demás derechos que correspondan: 0,5 UTM, por metro cuadrado ocupado, en el período comprendido entre el 01 de marzo y 30 de noviembre de cada año, ambas fechas inclusive; y de 1 UTM, por metro cuadrado ocupado, para el período comprendido entre el 01 de diciembre y 28 de febrero, de cada año, ambas fechas inclusive".

Se aprueba por unanimidad del Concejo.
(ACUERDO N° 371).

El señor Asesor Jurídico informa al Honorable Concejo que se recibió una solicitud de la señora Margarita Espergue del Restaurant César, solicitando su renovación del permiso por 4 meses.

Se aprueba la renovación del permiso.
(ACUERDO N° 372).

5. ADJUDICACION NORMALIZACION "CONSTRUCCION ESCUELA AURELIO DURAN"

Expone el señor Rodrigo Navas y Virginia Garrigo de Secpla.



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

LICITACIÓN PÚBLICA 46/2017

“AMPLIACIÓN Y NORMALIZACIÓN ESCUELA AURELIO DURAN”

ID 5325-60-LR17

**Secretaría Comunal de Planificación
Ilustre Municipalidad de Zapallar
OCTUBRE 2017**



ANTECEDENTES PROYECTO

- Se trata de la ampliación de 1.150 mt² de superficie, en general, se trata de una obra de 1 piso desarrollada en volúmenes a un agua, compuesta por una estructura en perfiles metálicos, pisos de radier de hormigón. La fachada se terminará con revestimiento siding de fibrocemento y pintura tipo esmalte al agua. Parte de la fachada irá revestida con entablado de pino.
- MONTO DISPONIBLE \$ 625.000.000 (Impuesto Incluido).





República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal



OFERTAS PRESENTADAS

OFERENTE	RUT	PRECIO	PLAZO (Días Corridos)	OFERTA (ADMISIBLE/ INADMISIBLE)
Mercadal Arquitectura y Construcción Ltda. Eduardo	89.092.500-6	\$ 624.891.358	150	Admisible
Torreblanca y Cía Ltda.	77.933.480-5	\$ 619.498.992	120	Admisible
Ragori Diseño Construcción Ltda. (Unión Temporal de Proveedores)	76.518.777-k	\$ 616.022.923	121	Admisible





CRITERIOS DE EVALUACIÓN

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PORCENTAJE TÉCNICO
Oferta Económica	30%
Plazo de ejecución	20%
Características de la Empresa	25%
Oferta Técnica	15%
Cumplimiento de los Requisitos Formales de Presentación	10%



EN RESUMEN:

OFERENTE	OFERTA ECONÓMICA	PLAZO DE EJECUCIÓN	CARACT. DE LA EMPRESA	OFERTA TÉCNICA	CUMPL. DE LOS REQUISITOS FORMALES	TOTAL
Mercadal Arquitectura y Construcción Ltda.	30	16	21	13	0	80
Eduardo Torreblanca y Cia Ltda.	-	-	-	FUERA DE BASES	-	FUERA DE BASES
Ragori Diseño y Construcción Ltda. (Unión Temporal de Proveedores)	-	-	-	FUERA DE BASES	-	FUERA DE BASES

- El oferente Eduardo Torreblanca y Cia Ltda. presenta estados de pago 1 y 3 por un monto mayor al avance físico.
- El oferente Ragori Diseño y Construcción Ltda. presenta estados de pago 2 y 3 por un monto mayor al avance físico.
- Ambos oferentes no cumplen con el subcriterio Concordancia entre la Carta Gantt y Flujo de Caja quedando fuera del proceso de licitación, tal como se indica en el numeral 4.2 del artículo 28 de las Bases





República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

Se propone contratar la Propuesta Pública “AMPLIACIÓN Y NORMALIZACIÓN ESCUELA AURELIO DURÁN, COMUNA DE ZAPALLAR”, ID N° 5325-60-LR17, al oferente **Mercadal Arquitectura y Construcción Ltda**, Rut **89.092.500-6**, por un Monto de \$ 624.891.358 (seiscientos veinticuatro millones ochocientos noventa y un mil trescientos cincuenta y ocho pesos) impuestos incluidos y un plazo de ejecución de 150 (ciento cincuenta) días corridos.



Hay una serie de consultas de parte de los señores Concejales respecto a estas obras y que fueron respondidas por dichos funcionarios.

Se aprueba la licitación.
(ACUERDO N° 373).

6. ACUERDO CONCEJO OBRA EMERGENCIA MURO CALLE 28 DE MARZO.

La señora Virginia Garrigo, Secpla, expone al Honorable Concejo este tema junto al Ingeniero Civil señor Sebastián López.

**TRATO DIRECTO OBRAS DE
REFORZAMIENTO
ACCESO A PASAJE 28 DE MARZO**

Secretaría Comunal de Planificación
Ilustre Municipalidad de Zapallar
OCTUBRE 2017





República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

ANTECEDENTES GENERALES

- El talud esta ubicado en la cara poniente del acceso a Zapallar en la ruta E-30-F, a la altura del acceso Calle 28 de marzo.
- En la parte inferior del talud se encuentra la vereda, rampa y pasarela que permite acceso a la Villa Esmeralda.
- En la parte superior del talud se conforma el Pasaje 28 de marzo





ACCIONES REALIZADAS POR LA SECPLA

1. Se realiza visita con Ingeniero Civil, quien realiza un informe del área afectada.
2. Se realiza visita con Mecánico de Suelos, quien realiza un diagnóstico del área afectada.
3. Se realizan visita a terreno con tres empresas que ejecutan trabajos de reforzamientos de cortes y taludes.
4. Se realiza levantamiento topográfico del sector para entregar antecedentes para cotización.
5. De manera paralela se solicita a Ingeniero Civil Proyecto provisorio para el resguardo del acceso superior (pasaje 28 de Marzo).



INFORME INGENIERO CIVIL

- El talud en cuestión no cuenta con ningún sistema de contención (Muro de contención, anclajes, etc), por lo que su estabilidad depende exclusivamente de la calidad del manto rocoso que lo forma y las fisuras que podrían existir en dicha roca que pudieran causar deslizamientos.
- Para poder certificar que no existirán problemas como los mencionados anteriormente (deslizamiento, asentamientos), se recomienda que este sea evaluado por un Ingeniero Mecánico de Suelos.





INFORME INGENIERO MECÁNICO DE SUELOS

- Se observa agrietamiento en diferentes zonas del talud tanto en la zona de suelo como en la zona rocosa, e igualmente se registra presencia de bloques en condiciones de estabilidad límite y bloques sueltos.



INFORME INGENIERO MECÁNICO DE SUELOS

- La pérdida y desprendimientos de material superficial ha generado que la estabilidad del acceso peatonal, que se encuentra en la coronación del talud, esté comprometida ya que hay sectores donde el acceso se está quedado sin soporte de suelo.
- El material observado presenta una rigidez media a alta, por lo cual es común que los mecanismos de falla que involucran una cantidad importante de material se generen de forma súbita, sin necesariamente la generación de desplazamientos importantes previo a la falla.





INFORME INGENIERO MECÁNICO DE SUELOS RECOMENDACIONES A CORTO PLAZO

- Hacer seguimiento continuo del avance de cualquier pérdida de material.
- Si ocurren precipitaciones, realizar protección temporal con polietileno, ya que el agrietamiento que presenta el talud, sumado al efecto de erosión, permite aumentar la capacidad de infiltración del corte y generarse presiones adicionales producto del agua.
- Considerando que un sector del acceso peatonal del coronamiento se encuentra sin suelo de soporte, se recomienda, generar un sistema de fijación lateral desde la parte superior.
- Es importante tener presente que, ante la generación de un sismo de magnitud importante, el corte se encuentra en condiciones desfavorables de estabilidad, por lo que se sugiere que las obras de reforzamiento no se dilaten, ya que una potencial falla del talud compromete, entre otras cosas, la estabilidad de las viviendas localizadas en el coronamiento del talud.



INFORME INGENIERO MECÁNICO DE SUELOS RECOMENDACIONES A LARGO PLAZO

- A partir de la inspección visual, se observaron potenciales masas de suelos que se pueden deslizar y algunos "bloques menores" con un nivel de desprendimiento elevado.
- En lo que respecta al diseño del talud en suelo, se recomienda que el encargado realice una evaluación de las propiedades de resistencia al corte del suelo, realizando ensayos de compresión triaxial tipo CID, o en su defecto ensayos de corte directo.



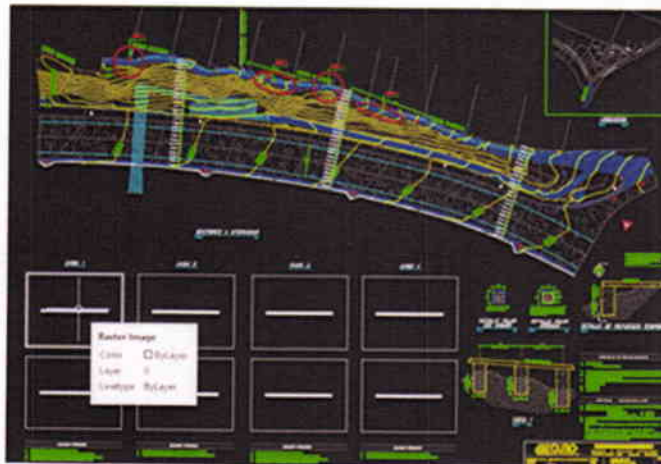


INFORME INGENIERO MECÁNICO DE SUELOS RECOMENDACIONES A LARGO PLAZO

- Una alternativa recomendada como reforzamiento del talud es mediante pernos o sistema soil nailing, el cual es un sistema pasivo y que requiere de deformación para iniciar su actuar.
- Se recomienda que el diseño del sistema de contención esté a cargo directamente de la empresa ejecutora, y que ésta previamente evalúe las condiciones del terreno mediante una visita a terreno, de manera que garantice una correcta ejecución del sistema de contención seleccionado o que incluso proponga otras alternativas si llegara a corresponder.



SOLUCIÓN PROVISORIA





República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

PRESUPUESTOS ESTIMADOS SOLUCIÓN PROVISORIA

- Empresa: M7 Arquitectura, Diseño y Construcción
- RUT: 76.373.802-7

CONSTRUCCION FILARES TALLUO ZAPALLAR						
ZAPALLAR						
ITEMIZADO						
ITEM	DESIGNACION	UNID.	CANT.	P. UNITARIO	TOTAL	
1. CONSTRUCCION FUNDACIONES						
1.1	Obras previas	º	1.0	\$150.000	\$150.000	
1.2	Excavaciones manuales	º	1.0	\$300.000	\$300.000	
1.3	Compensación y sello	º	1.0	\$300.000	\$300.000	
1.4	Construcción de pilares m.20	º	1.0	\$1.250.000	\$1.250.000	
1.5	Moldeaje para forma superior	º	1.00	\$450.000	\$450.000	
1.6	Instalación	º	1.00	\$270.000	\$270.000	
1.7	Seguridad en obra	º	1.00	\$200.000	\$200.000	
SUB TOTAL PROYECTO					\$3.070.000	
10% GASTOS GENERALES					\$307.000	
25% UTILIDADES					\$767.500	
FRANCISCO CISTERNAS URIBE					\$1.374.500	
M7 ARQUITECTURA					10% IVA	\$368.490
FIRMA OPERANTE					10% IVA PROYECTO	\$333.490



TIEMPO DE DURACION DEL PROYECTO: 18 DIAS

Se solicita Acuerdo de Concejo para realizar TRATO DIRECTO para **OBRAS DE REFORZAMIENTO ACCESO A PASAJE 28 DE MARZO**, por un monto de **\$5.439.490, impuesto incluido**, y un plazo de ejecución de 18 días, al contratista **M7 ARQUITECTURA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA, RUT 76.376.802-7**



Se aprueba por el Honorable Concejo.
(ACUERDO N° 374).



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

7. CUENTA SEÑOR ALCALDE.

- 7.1 El señor Alcalde informa al Honorable Concejo que se efectuó un convenio con la Universidad de Los Andes con el Depto. de Salud, esto con apoyo de profesionales, que vendrían a trabajar a Zapallar, y ellos serán hospedados en la Casa del Adulto Mayor.
- 7.2 El señor Juan Pablo Destuet informa que el Abogado señor Contreras interpuso una demanda al municipio por término anticipado de dos contratos, esto cuando estaba el Alcalde señor Ringeling.
- 7.3 Se analiza la carta solicitud enviada por el señor Luis Vásquez quien solicita se le entregue una franja fiscal para estacionamiento de sus clientes.

Analizado el tema, el Honorable Concejo Municipal.

Aprueba esta solicitud con la abstención del Concejal señor Diego Farías. (ACUERDO N° 375).

- 7.4 Secpla procede a hacer entrega a los señores Concejales, de un listado de proyectos vigentes postulados, creados en años anteriores y que no han sido rendidos a la Subdere, lo que implica un gran riesgo en cuanto a la postulación de nuevos proyectos.

PROYECTOS VIGENTES, POSTULADOS Y CREADOS SUBDERE. AL 18/10/2017 ZAPALLAR / Región de Valparaíso

PMB - PROYECTOS POSTULADOS

N°	Año	Nombre del Proyecto	Monto Postulado (\$)	Estado	Días en Estado	Principales Observaciones
1	2017	ASISTENCIA TÉCNICA SANEAMIENTO BÁSICO, COMUNA DE ZAPALLAR	21,600,000	Elegible	134	No hay
2	2017	REPOSICIÓN ESTANQUE DE REGULACIÓN APR JOHN KENNEDY, SECTOR PONIENTE	122,839,238	En Evaluación Técnica	1	No hay

PMU - PROYECTOS VIGENTES

N°	Año / Fecha de Aprobación	Nombre del Proyecto	Monto Asignado Total (\$)	Monto Total Contratado (\$)	Transferido Años Anteriores (\$)	Transferido en el Presente Año (\$)	Total Rendido a la Fecha (\$)	Saldo por Rendir (\$)	Estado Proyecto	Estado Última Transferencia	Fecha Término	Días Ult. Transf.
1	2013	Construcción de 1332 ml de Soleras y Zarpas en Piedra, Loteo Las Cujas, Cachagua	39,945,000	33,044,636	37,572,200	0	28,081,000	9,491,200	En Ejecución	31/12/2013	Rendición en proceso	435
2	2013	Construcción Cerro Perimetral, Graderías, escenario e Instalación Riego Automatico Estadio Cachagua	34,928,000	32,832,321	32,831,971	0	32,329,755	502,216	En Ejecución	31/12/2013	Transferencia Girada	1345



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

3	2013	CONSTRUCCION Y REPARACION PARADEROS COMUNA DE ZAPALLAR	19,817,000	19,692,130	7,876,852	0	0	7,876,852	En Ejecución	31/12/2013	Transferencia en Creación	1251
4	30/09/2014	SOLUCIÓN AGUAS LLUVIAS VILLA PADRE HURTADO	10,000,000	28,097,549	9,900,000	0	0	9,900,000	En Ejecución	23/07/2015	Transferencia en Corrección	322
5	09/02/2015	CONSTRUCCIÓN CANCHA DE PASTO SINTÉTICO DE FUTBOLITO, SECTOR CATAPILCO	49,985,908	59,015,454	49,735,978	0	26,390,203	23,345,775	En Ejecución	30/07/2015	Transferencia en Creación	257
6	16/02/2015	CONSTRUCCIÓN CIERRE PERIMETRAL INMUEBLE DIVERSOS PROGRAMAS MUNICIPALES, SECTOR EL BLANQUILLO	32,939,017	39,482,688	17,782,260	0	0	17,782,260	En Ejecución	01/07/2016	Transferencia en Corrección	327
7	20/07/2015	CONSTRUCCION DE SOLERAS, ZARPAS Y BADENES EN AV. DEL MAR, ENTRE AV. EUCALIPTUS Y DIEGO SUTIL	25,845,000	49,283,072	25,715,775	129,225	25,715,775	129,225	100% Girado	09/07/2016	Rendición en proceso	190
8	21/11/2016	CONSTRUCCIÓN DE SOLERAS, ZARPAS Y BADENES EN AVENIDA DEL MAR, ENTRE DIEGO SUTIL Y BAJADA LOS COIRONES	27,966,000	54,798,566	27,966,000	0	0	27,966,000	En Ejecución	05/09/2017	Transferencia Girada	317

PMU - PROYECTOS POSTULADOS

N°	Año /Fecha de Aprobación	Nombre del Proyecto	Monto Postulado (\$)	Estado	Días en Estado	Principales Observaciones
1	2017	MEJORAMIENTO LUMINARIAS PLAZA DE CACHAGUA, COMUNA DE ZAPALLAR	28,436,000	Observado URS	21	PRESUPUESTO EL PRECIO UNITARIO DEL ÍTEM 2.11 CABEZAL DE ILUMINACIÓN LED NO CONCUERDA CON COTIZACIÓN ADJUNTA. REVISAR REVISAR LA CANTIDAD DE ESCAÑOS A INSTALAR DEBIDO A QUE NO CONCUERDA CON PLANIMETRÍA. CAMBIAR LA UNIDAD DE LOS ÍTEMS GLOBALES.

PTRAC - PROYECTOS VIGENTES

N°	Año /Fecha de Aprobación	Nombre del Proyecto	Monto Asignado Total (\$)	Monto Total Contratado (\$)	Transferido Años Anteriores (\$)	Transferido en el Presente Año (\$)	Total Rendido a la Fecha (\$)	Saldo por Rendir (\$)	Estado Proyecto	Estado Última Transferencia	Fecha Término	Días Ult. Transf
1	09/11/2016	PLAN NACIONAL DE ATENCION VETERINARIA CANINA Y FELINA 2016 COMUNA ZAPALLAR	11,500,000	11,500,000	11,500,000	0	0	11,500,000	Con Giro por Anticipo	S/I	Rendición en Creación	132

7.5 El señor Alcalde informa que se va a conformar una mesa técnica de seguridad vial.



8. VARIOS.

8.1 CONCEJAL FELIPE ZAMORANO:

- 8.1.1 Por lo que pude apreciar, el MOP está pintando las carreteras con señales respectivas de tránsito. Ver la posibilidad de sugerir a estos a través de nuestro departamento respectivo marcar "claramente" el acceso a Villa Esmeralda de Zapallar de norte a sur, donde señalice con alguna flecha o algo que diga claramente que se dobla a la izquierda. (Recordar que se han producidos varios accidentes por alcance y esto posiblemente ayude).
- 8.1.2 Insistir a Dimao (Aseo y ornato) en el corte de pasto en la Villa Esmeralda puntualmente, ya que el basurero soterrado está tapándose y doy fé que esto no había pasado antes), así como también otros sectores.
- Destacar desde que ocurrieron las lluvias hubo deslizamiento de tierra (obstaculizando evacuación de aguas) en el sector de la pasarela y no se ha intervenido, a esto sumarle la crecida de maleza y que a la vista se ve horrible.
- 8.1.3 También en Villa Esmeralda, me han solicitado vecinos posibilidad de poner dos escaños que sirvan de descanso para llegar a la cima, ya que es bastante agotadora la caminata.
- 8.1.4 Retomar el tema que expuse en el concejo N° 2 del 21 de diciembre 2016, donde todos tuvimos la voluntad de equiparar los sueldos de educación en lo que se refiere a los asistentes de la educación, el cual no se ha informado que se haya hecho algo al respecto. Tema para mi sensible que no se le da la connotación que uno quisiera.
- 8.1.5 También el tema tocado en el concejo N°12, en la cuenta del señor Alcalde en el ítem 3.5, con respecto a la beca ver la posibilidad de evaluar que se le pueda otorgar a nuestros alumnos que tengan el desafío de estudiar en el extranjero. Lo cual también lo hace meritorio. Tratar de cambiar reglamentación que fue abordado en ese concejo.
- 8.1.6 Insistir en luminarias población Estadio, cerca de la laguna. Y así el puente en construcción tenga una mejor utilidad.
- 8.1.7 Comerciantes del sector comercial calle Moisés Chacón, solicitan poder ver la forma de regular estacionamientos de los vehículos que se estacionan todo el día, que en muchas oportunidades son funcionarios municipales del edificio Leria y Posta Zapallar. Obstaculizando el flujo de venta de los clientes que vienen a los diferentes comercios de esta calle.
- 8.1.8 Constituir de manera rápida y efectiva a las juntas de vecinos a través de la Unco.



8.2 CONCEJAL LUIS GUAJARDO:

- 8.2.1 Informa que los juegos que se instalaron en la calle 28 de Marzo Paradero Las Piedras están muy lindos pero aún no se sacan los escombros.
- 8.2.2 Quiere a nombre de la Familia de don Domingo Rojas agradecer la ayuda que el municipio le ha hecho.
- 8.2.3 Solicita pasar la retroexcavadora en la entrada al cementerio.

8.3 CONCEJAL DIEGO FARIAS:

- 8.3.1 En la carretera pasando Costa Cachagua se encuentra un farol que en las noches encandila a los choferes, al parecer es la entrada de los Callejas.
- 8.3.2 Consulta cuando se van a arreglar los baches de las calles.
- 8.3.3 El señor Marcelo Mondaca indica que quedó fuera del subsidio, explicar a través del departamento que corresponda, indicar que no cumple con los requisitos.
- 8.3.4 Ver el tema de la señora Albertina Sepúlveda que se estaba gestionando una ayuda para un catre clínico. Ver en qué etapa se encuentra.
- 8.3.5 Solicita se informe a la comunidad de los jardines infantiles al parecer de una enfermedad que se estaría produciendo en los niños.

8.4 CONCEJAL CLAUDIA VARGAS:

- 8.4.1 Solicita aclarar una situación confusa que se produjo con las canchas de pasto sintético de Cachagua.

El señor Alcalde aclara que no hay irregularidades y expone los documentos que lo acreditan. Dice que se hará una reunión y se aclarará la situación con las personas involucradas.

- 8.4.2 Solicita se retome el tema de la formación de las comisiones de trabajo por áreas, ya que esto está estipulado en la ley.

8.5 CONCEJAL DANILO FERNANDEZ:

- 8.5.1 Consulta por la ayuda social de Lorenza en El Blanquillo.

Se informa que la casa está lista pero falta saber por parte de ellos donde la van a instalar.



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

- 8.5.2 Solicita la limpieza de la cancha de Asentamiento.
- 8.5.3 Consulta por el terreno que se iba a comprar para el Comité de Allegados Los Magnolios. Se informa que aún no se ha concretado ya que el terreno visto no tiene agua, se está analizando otro terreno.
- 8.5.4 En Catapilco falta mantención a la planta de tratamiento, también limpieza exterior, se encuentra con mucho pasto.
- 8.5.5 En la Posta de Catapilco, la puerta principal se encuentra es muy mal estado, ver modo de su reparación.
- 8.5.6 Ver con Conafe para reparar o instalar luminaria en el callejón de Rosita Chacana.
- 8.5.7 Informa que se lleva a efecto el sábado una fiesta organizada por Los Parceleros en La Laguna de Catapilco, una fiesta muy buena, familias y participativa.

Se cierra la sesión a las 11:55 horas.



G. ANTONIO MOLINA DAINE
Secretario Municipal



GUSTAVO ALESSANDRI BASCUÑAN
Alcalde

C: Concejo 2017 / Acta N° 32.2017